

N/REF : 28/07/2025 15H47 C:000017 I:01716

V/Email reçu le Lundi 28/07/2025 a 15H47

**SDC 9-11 RUE VERDIERE
PICHET IMMO SERVICES
20-24 av. de Canteranne
33608 PESSAC**

IMMEUBLE : SDC 9-11 VERDIERE
9/11 RUE VERDIERE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 31 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 9/11 RUE VERDIERE 17000- LOT 5, LOCATAIRE M. BERNE VINCENT +262692296055
SINISTRE : PUB MAC NULTY'S AU RDC :
RDC : GÉRANT DU PUB MAC NULTY 0786783508 PPE MR MARCHAND 0601737461
APPT 3 LOCATAIRE MME HILDWEIN 0669930629 PPE MME PICOLLA 0684340705
APPT 4 : APPT LOUÉ PAR ATELIER LOCATIF SOIT ILS SERONT SUR PLACE
SINON AU PUB 0516198918 PPE NIGON 0687444637

MOTIF : MERCI D'INTERVENIR EN RECHERCHE DE FUITE URGENTE

Donneur d'ordre : Mme A. MBODJI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 28/07/2025
INTERVENTION A PARTIR DU PUB MAC NULTY
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'INFILTRATION AU PLAFOND PROVENANT DU LOGEMENT DE
L'ETAGE SUPERIEUR
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT N/2
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
DEPLACEMENT LAVABO POUR OBTENIR UN VISUEL DANS LA GAINTE TECHNIQUE
CONSTAT : LOCALISATION DE LA FUITE SUR LE PIQUAGE DE L'ALIMENTATION EFS
AVANT COMPTEUR DU LOGEMENT N/2 A LA COLONNE GENERALE
COUPURE D'EAU GENERALE
VIDANGE DE LA COLONNE EFS GENERALE
AGRANDISSEMENT DE L'OUVERTURE DANS LE PLACO FORTEMENT IMPACTE PAR
L'HUMIDITE AFIN D'ACCEDER AU TUYAU FUYARD
CONFECTION DE SOUDURE/ BRASURE
REMISE EN EAU
CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 31/07/25 a 13H32 Mme A. MBODJI

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38		28,38
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/07	1	65,16		146,61
2,25	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h12h	1	32,58		73,30
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,15		40,15
1,00	Fourniture(s) pour brasure(s)/soudure(s)	1	19,47		19,47
TOTAL H.T.					307,91
T.V.A. a 10,00%					30,79
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>338,70</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN