

N/REF : 9/06/2025 10H03 C:000017 I:01765
V/REF : OSTW 35333
V/Email reçu le Lundi 09/06/2025 a 10H03

PICHET

**23 BIS AVENUE DU MULHOUSE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 111 TELOUZE
111 RUE DE TELOUZE
79000 NIORT

Sainte-Soulle, le 14 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : SQUARE DES ANGELIQUES - 111 RUE DE TELOUZE - 79000 NIORT
PICHET MME BOUQUET ODILE 0678488788
D213 MME FATIHA SENAHADJI 0676947179
D112 MME LECONTE 0689998820

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE DANS LE PLACARD DU 1ER ETAGE, VOUS ETES
INTERVENU LE 17/03/2025 (FACTURE JOINTE) ET IL Y A DE NOUVEAU UNE FUITE
AU MEME ENDROIT : DANS LE PLACARD TECHNIQUE DU 1ER ETAGE

Donneur d'ordre : Mme L. PHILIPPON

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 10/06/2025
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'INFILTRATION DANS LA GAINTE TECHNIQUE DU 1ER ETAGE
PROVENANT DE L'ETAGE SUPERIEUR
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS AU 2E ETAGE
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE PALIERE
CONSTAT : PRESENCE D'HUMIDITE AU NIVEAU DE LA DALLE ENTRE LE 2E ET 1ER
COUPURE ET CONTROLE DES COMPTEURS D'EAU DU LOGT 212 ET 213
CONSTAT : LE RESEAU SE RECHARGE EN CONTINUE
TENTATIVE D'INTERVENTION DANS LES LOGEMENTS
OCCUPANTS ABSENTS, POSE D'AVIS DE PASSAGE

LE 12/06/2025
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 213
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/OU D'INFILTRATION
LOCALISATION DE LA FUITE SUR LE RACCORD DE NOURRICE SOUS CHAUDIERE
MAIS QUI N'A AUCUN LIEN AVEC LA REPARATION EFFECTUEE PRECEDEMMENT.
COUPURE D'EAU
VIDANGE DU CIRCUIT D'ALIMENTATION
DEMONTAGE DU RACCORD DE NOURRICE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU JOINT FIBRE 20/27

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

RACCORDEMENT DE L'ENSEMBLE
REMISE EN EAU
CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 14/06/25 a 13H43 Mme L. PHILIPPON

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38		28,38
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 10/06	1	65,16		146,61
3,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/06	3	65,16		211,77
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,15		40,15
1,00	Joint(s) fibre 20/27	3	0,24		0,24
TOTAL H.T.					467,30
T.V.A. a 10,00%					46,73
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>514,03</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN