

N/REF : 23/04/2025 10H22 C:000017 I:01288
V/REF : OSTW 348191
V/Email reçu le Mercredi 23/04/2025 à 10H22

**SDC LES GRANDS PRES
C/O PICHET IMMOBILIER
23 BIS AV. DE MULHOUSE
BP89
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : LES GRANDS PRES
2 a 8 RUE DES COQUELICOTS
17440 AYTRE

Sainte-Soulle, le 09 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 4 RUE DES COQUELICOTS 17440 AYTRE - LOGT DE MME BLAY - TL.0749627757

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE INFILTRATION AU MILIEU DU SALON PROVENANT
POTENTIELLEMENT DES COMMUNS

Donneur d'ordre : Mme O BOUQUET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 25/04/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME BLAY AU 3EME ETAGE
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'INFILTRATION AU PLAFOND DE L'ENTREE DU LOGEMENT
TEST HYGROMETRIQUE DE LA ZONE IMPACTEE
CONSTAT : TAUX D'HUMIDITE DE 45,4%
SONDAGE PAR CAMERA THERMIQUE DE LA ZONE IMPACTEE
CONSTAT : PRESENCE D'UNE LEGERE ANOMALIE THERMIQUE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGMENT DE MME TEMPLIER AU 4E ETAGE

TEST MANOMETRIQUE DU RESEAU D'ALIMENTATION EF/EC
CONSTAT : AUCUNE PERTE DE PRESSION - STABILISATION A 4,24 BARS
RECHERCHE ET REPERAGE DES RESEAUX
CONSTAT : DANS L'ALIGNEMENT DES DEGATS SE TROUVE L'ALIMENTATION D'UN
RADIATEUR

LE 05/05/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGMENT DE MME TEMPLIER AU 4E ETAGE
MISE EN CHARGE DU RESEAU CHAUFFAGE AVEC MONTEE EN TEMPERATURE
CONTROLE CAMERA THERMOGRAPHIQUE : PAS DE DEFECT THERMIQUE CONSTATE

LE 07/05/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME BLAY AU 3EME ETAGE
NOUVEAU TEST HYGROMETRIQUE DE LA ZONE IMPACTEE
CONSTAT : DIMINUTION DU TAUX D'HUMIDITE ENTRE 7 ET 15%
A CE-JOUR, NOUS DETECTONS PAS DE FUITE D'ALIMENTATION/ D'EVACUATION ET
AUCUN DYSFONCTIONNEMENT SUR LE RESEAU DE CHAUFFAGE.

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

LE TAUX D'HUMIDITE EST CONFORME CE-JOUR

OBSERVATIONS :

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38		28,38
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 25/04	2	65,16		65,16
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 05/05	3	65,16		195,48
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 07/05	5	65,16		97,74
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	40,15		40,15
TOTAL H.T.					507,21
T.V.A. a 20,00%					101,44
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>608,65</u>

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN