

N/REF : 22/04/2025 15H55 C:000020 I:02609
V/REF : 1568708
V/Email reçu le Mardi 22/04/2025 a 15H55

CITYA IMMOBILIER LA ROCHELLE

33BIS QUAI VALIN
17000 LA ROCHELLE

IMMEUBLE : LE CAMBRIDGE H20
24 26 RUE DE LA DESIREE
LE CAMBRIDGE H20
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 24 26 RUE DE LA DESIREE 17000 - SYNDIC CITYA LA ROCHELLE IMMOBILIER
SI AVANT 18H - MME JOSEPH 0611526591
SI APRES 18H - BADGE AGENCE A L'AGENCE CITYA 33 BIS QUAI VALIN 17000

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE AU NIVEAU DES WC

L'EAU SEMBLE S'ETRE INFILTRÉE SOUS LES CARREAUX DE CARRELAGE QUI SE
DÉCOLLENT ET PRÉSENTENT UN GONFLEMENT IMPORTANT

Donneur d'ordre : Mme L CHAIX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 22/04/2025
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS DEVANT LE BUREAU D'ACCUEIL
CONSTAT : CARRELAGE AU SOL QUI SE DECOLLE DEVANT LA PORTE DU SANITAIRE
CONTROLE HYGROMETRIQUE DE LA ZONE ET DE L'ENVIRONNEMENT
CONSTAT : TAUX D'HUMIDITE ENTRE 80 ET 90%
CONTROLE DU SANITAIRE
CONSTAT : LE WC EST FISSURE, MAIS QUI N'EST PAS LA CAUSE DU DEGAT
COUPURE D'EAU
DEPOSE ET MISE EN SECURITE DU SANITAIRE
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 115 AU 1ER ETAGE
OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISITE EXISTANTE SOUS LE LAVABO DE LA SALLE DE
BAIN QUI SE SITUE AU DESSUS DU SANITAIRE DU RDC
CONSTAT : LA LAINE DE ROCHE EST TREMPÉE

INTERVENTION A PARTIR DU BLOC SANITAIRE AU 2EME ETAGE DU LOGEMENT 215
CONSTAT : LA BONDE DE DOUCHE EST DESSERREE ET LE JOINT MAL POSITIONNE
D'OU L'INFILTRATION DANS LE LOGEMENT 115
REMISE EN PLACE DU JOINT ET DE LA BONDE DE DOUCHE
CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

AD LCOMPTER Email envoyé le 30/04/25 a 14H28 Mme L CHAIX

AD LCOMPTER Email envoyé le 29/04/25 a 09H00 Mme L CHAIX

AD LCOMPTER Email envoyé le 25/04/25 a 14H34 Mme L CHAIX

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, PREVOIR UN ASSECHEMENT ET LE
REMPLACEMENT DU PACK WC DU RDC ET LA BONDE DU RECEVEUR DU LOGEMENT 215

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38		28,38
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 22/04	1	65,16		146,61
1,25	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h12h	1	32,58		40,72
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,15		40,15
TOTAL H.T.					255,86
T.V.A. a 10,00%					25,58
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>281,44</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN