

N/REF : 20/01/2025 16H46 C:000017 I:02419
V/REF : OSTW335261
V/Email reçu le Lundi 20/01/2025 à 16H46

**SDC 7/11 RUE DU PALAIS
C/O PICHET IMMOBILIER
23 BIS AV. DE MULHOUSE
BP 89
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 7/11 PALAIS
7/11 RUE DU PALAIS
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 7/11 RUE DU PALAIS 17000 - LOGT DE M.ROUQUET - TEL.0682227428 - 3E ETAGE
CABINET DU DR CRESP - 2E ETAGE

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE
DÉGÂT DES EAUX DANS LE PLACARD DES COMMUNS AU PALIER DU 2EME ÉTAGE CÔTÉ
RUE DU PALAIS (EN DESSOUS DE L'APPARTEMENT DE M.ROUQUET DU 3EME)

Donneur d'ordre : Mme D. RAGOT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 24/01/2025
RECUPERATION DES CLES D'ACCES AUPRES DE L'AGENCE

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : AUCUN FUITE ET/ OU INFILTRATION APPARENTE CE-JOUR
EN REVANCHE, PRESENCE D'UNE ANCIENNE TRACE D'HUMIDITE
TENTATIVE D'INTERVENTION DANS LE LOGEMENT DE M. ROUQUET
OCCUPANTS ABSENTS - POSE D'UN AVIS DE PASSAGE SUR LA PORTE

SUITE AU ECHANGES TELEPHONIQUE AVEC MR ROUQUET,
M. ROUQUET NE PEUT PAS NOUS FOURNIR LES ACCES A SON LOGEMENT CAR SES
LOCATAIRES SONT ABSENTS ET IL NE VEUT PAS COMMUNIQUER LEURS COORDONNEES

LE 17/02/2025
RECUPERATION DES CLES D'ACCES AUX COMMUNS AUPRES DE L'AGENCE PICHET

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : AUCUN FUITE ET/ OU INFILTRATION APPARENTE CE-JOUR
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME HUMBERT ET M SIMON
RECHERCHE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : CE LOGEMENT NE SEMBLE PAS AVOIR DE LIEN AVEC LES DEGATS DU
2EME ETAGE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU 2EME LOGEMENT SUR LE PALIER
(CONSTAT : PAS DE NOM/ PAS DE NUMERO SUR LA PORTE
POSE D'UN AVIS DE PASSAGE

TENTATIVE DE PRISE DE CONTACT AVEC M.VEREZ SANS SUCCES

OBSERVATIONS : MALGRE PLUSIEURS TENTATIVES DE PRISE DE CONTACT AVEC M.VEREZ, A CE-JOUR
NOUS RESTONS SANS RETOUR DE SA PART.

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, LA FUITE/ INFILTRATION SEMBLE
S'ETRE STOPPEE. POSSIBLE FUITE OU DEBOREMENT ACCIDENTELLE.

NOUS CLOTURONS LE DOSSIER EN L'ETAT.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38	28,38
1,00	Forfait Récupération/Remise Clés	2	24,05	24,05
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 24/01	2	65,16	65,16
1,00	Forfait Récupération/Remise Clés	5	24,05	24,05
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 17/02	5	65,16	130,32
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15	40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	40,15	40,15
TOTAL H.T.				352,26
T.V.A. a 20,00%				70,45
TOTAL T.T.C.En EURO				422,71

Valeur en votre reglement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

FACTURE N° 5040176