

N/REF : 17/02/2025 11H42 C:000015 I:00261

V/Email reçu le Lundi 17/02/2025 a 11H42

FONCIA LES MINIMES

**AVENUE DU LAZARET
GALERIE MARCHANDE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : RESIDENCE FUN 4
13 RUE ANDRE GABARET
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 13 RUE ANDRE GABARET 17000 LR - RESIDENCE FUN 4 - LOGT DE MR BRIOTOLLI

MOTIF : MERCI D'INTERVENIR SUITE AUX REPARATIONS, PRESENCE DE MOUCHES DE DRAIN
DANS LE LOGEMENT ET AU DESSUS

Donneur d'ordre : M. G. PRAT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 13/03/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.BRIOTOLLI
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE DE LA SALLE DE BAIN
CONTROLE VISUEL DE LA REPARATION
CONSTAT : AUCUN DEFAT D'ETANCHEITE SUR NOTRE REPARATION
EN REVANCHE, IL Y A TOUJOURS LA PRESENCE D'HUMIDITE SUR LA TERRE BATTUE
QU'IL Y A AU FOND DE LA GAINTE TECHNIQUE
CECI ENTRAINE LA PROLIFERATION DE MOUCHERONS

LE 26/03/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.BRIOTOLLI
OUVERTURE DU REGARD EU/EV EXTERIEUR DEVANT LA PORTE DU LOGEMENT
TEST DE FUMIGATION A PARTIR DU REGARD
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE DE LA SALLE DE BAIN
CONSTAT : PRESENCE DE FUMEE QUI RESSORT AU NIVEAU DU SOUBASSEMENT DU
BATIMENT DANS LA GAINTE TECHNIQUE
CONSTAT : IL Y A EGALEMENT UNE SORTIE DE FUMEE AU NIVEAU DES DALLES DE
GRAVILLONS LAVES DEVANT LA PORTE D'ENTREE DU LOGEMENT

CECI LAISSE A PENSER QU'IL Y A UN DEFAT D'ETANCHEITE SUR LE RESEAU
D'EVACUATION ENTRE LA GAINTE TECHNIQUE DE LA SALLE DE BAIN ET LE REGARD
EXTERIEUR CAUSANT UNE REMONTEE D'HUMIDITE SUR LE FOND DE LA GAINTE
TECHNIQUE

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER EMAIL en CC le 18/04/25 a 16H10 germain945@foncia.fr

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

AD LCOMPTER Email envoyé le 18/04/25 a 16H10 M. G. PRAT

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, NOUS PRECONISONS DANS UNE 1ER TEMPS DE FAIRE APPEL A UNE SOCIETE DE DESINSECTISATION AFIN D'ERADIQUER LES MOUCHERONS DANS LA GAINTE TECHNIQUE.

NOUS PRECONISONS DANS UN SECOND TEMPS D'EFFECUTER UN REMPALCEMENT DU RESEAU D'EVACUATION EU/EV ENTERRE ENTRE LA GAINTE TECHNIQUE DU LOGEMENT ET LE REGARD EXTERIEUR MAIS EGALEMENT DE REPRENDRE L'ETANCHEITE DU REGARD. PREVOIR L'INTERVENTION D'UNE SOCIETE DE MACONNERIE VRD.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38		28,38
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 13/03	3	65,16		81,45
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 26/03	4	65,16		146,61
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	40,15		40,15
TOTAL H.T.					296,59
T.V.A. a 20,00%					59,31
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>355,90</u>

Valeur en votre reglement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN