

N/REF : 9/04/2025 10H47 C:000017 I:02588
V/REF : OSTW346402
V/Email reçu le Mercredi 09/04/2025 à 10H47

**SDC ESCALE MARINE
C/O PICHET IMMOBILIER
23 BIS AV. DE MULHOUSE
BP89
17004 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : ESCALE MARINE
36 AVENUE AMERIGO VESPUCCI
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 18 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 36 RUE AMERIGO VESPUCCI 17000 - CONTACT MME TRIBOT - TL.0648196840
APART HOTEL 0546277354

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE SUR CANALISATION VISIBLE EN SOUS-SOL (PARKING)

Donneur d'ordre : Mme A. HEBERT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 15/04/2025

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS EN SOUS-SOL

CONSTAT : AUCUNE FUITE ET/ OU INFILTRATION CE-JOUR

SELON LES INFORMATIONS ET LA VIDEO PRISE PAR MME TRIBOT PRESENTE SUR SITE CE-JOUR, LA FUITE NE SEMBLE PAS ETRE SUR LA CANALISATION PVC MAIS PROVIENT DES ETAGES SUPERIEURS ET S'INFILTRE AU NIVEAU DE LA TRAVERSEE DE DALLE DANS LE PARKING EN SOUS-SOL.

NOUS PRECONISONS UNE RECHERCHE AFIN DE DETERMINER L'ORIGINE DE LA FUITE

LE 18/04/2025

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS EN SOUS-SOL

CONSTAT : AUCUNE FUITE ET/ OU INFILTRATION CE-JOUR

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE L'ETAGE SUPERIEUR

MME TRIBOT NOUS DEMANDE D'INTERROMPRE NOTRE RECHERCHE CAR SUITE A UNE MAUVAISE COMMUNICATION AU SEIN DE L'EQUIPE, IL SEMBLERAIT QUE LE TECHNICIEN DE MAINTENANCE DE L'APPART HOTEL A DEJA EFFECTUE LA REPARATION

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 18/04/25 à 11H43 Mme A. HEBERT

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38		28,38
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 15/04	2	65,16		97,74
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 18/04	3	65,16		114,03
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,15		40,15
TOTAL H.T.					320,45
T.V.A. a 10,00%					32,04
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>352,49</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN