

N/REF : 20/03/2025 11H11 C:000875 I:02218

V/Email reçu le Jeudi 20/03/2025 a 11H11

JRS GESTION - SCI CORDELIERS

**1 RUE HENRI OUDIN
86000 POITIERS**

IMMEUBLE : 6 CORDELIERS
6 RUE DES CORDELIERS
79000 NIORT

Sainte-Soulle, le 02 Avril 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 6 CORDELIER 79000 - LOGEMENT VACANT - RECUPERER CLE AGENCE ARTHUR LOYD

MOTIF : INTERVENIR EN GARANTIE OU PAS SELON DIAGNOSTIC FUITE AU NIVEAU DU WC

Donneur d'ordre : Mme C. PROSPERI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 31/03/2025

RECUPERATION DES CLES D'ACCES AUPRES DE L'AGENCE ARTHUR LOYD

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT VACANT

CONTROLE D'ETANCHEITE DES REPARATION DE JANVIER 2025

CONSTAT : AUCUNE ANOMALIE SUR NOS REPARATIONS

EN REVANCHE, LOCALISATION DE 2 ANOMALIES :

- FUITE SUR LE JOINT INTERMEDIAIRE DU RESERVOIR DU SANITAIRE (VETUSTE)

- FUITE SUR LE ROBINET DE MACHINE A LAVER CUISINE

COUPURE D'EAU DU LOGEMENT AU COMPTEUR POUR MESURE CONSERVATOIRE

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 31/03/25 a 10H59 Mme C. PROSPERI

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, DEVIS A SUIVRE POUR LE REMPLACEMENT
DU RESERVOIR WC, VOIR DU PACK WC COMPLET ET LE REMPLACEMENT DU ROBINET
DE MACHINE A LAVER (CUISINE)

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38	28,38
1,00	Forfait Récupération/Remise Clés	2	24,05	24,05
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 31/03	2	65,16	81,45
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15	40,15

TOTAL H.T.	174,03
T.V.A. a 10,00%	17,40
TOTAL T.T.C.En EURO	191,43

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN