

N/REF : 3/03/2025 15H36 C:000017 I:02513
V/REF : OSTW341368
V/Email reçu le Lundi 03/03/2025 a 15H36

SDC 17-19 MADELEINE
PICHET IMMO SERVICES
20-24 av. de Canteranne
33608 PESSAC

IMMEUBLE : 17 - 19 MADELEINE
17 - 19 RUE DE LA MADELEINE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 31 Mars 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 17-19 RUE DE LA MADELEINE 17000 - CLES AGENCE PICHET
SYNDIC PICHET MME RAGOT 0616803547

MOTIF : REPARER LA FUITE D'EAU DANS LE GARAGE DE M.RENAUD OU SE SITUE LE
COMPTEUR GÉNÉRAL D'EAU

Donneur d'ordre : Mme D. RAGOT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 05/03/2025
RECUPERATION DES CLES D'ACCES AUPRES DU CABINET PICHET
INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE DE M.RENAUD
RECHERCHE ET REPERAGE DE LA FUITE SUR L'ALIMENTATION GENERALE CUIVRE
CONSTAT : LA VANNE AVANT COMPTEUR EST HORS SERVICE
INTERVENTION DU SERVICE DES EAUX POUR COUPEURE D'EAU A PARTIR DE LA
BOUCHE A CLE
VIDANGE DU CIRCUIT D'ALIMENTATION GENERAL
DECOUPE, DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA PORTION DE CUIVRE PAR UN FLEXIBLE
20/27 FF
RACCORDEMENT DE L'ENSEMBLE
REMISE EN EAU
CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA VANNE
AVANT COMPTEUR GENERAL QUI EST HORS SERVICE (SERVICE DES EAUX)

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38	28,38
1,00	Forfait Récupération/Remise Clés	1	24,05	24,05
3,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 05/03	1	65,16	211,77
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,15	40,15
1,00	Flexible(s) 30Cm 20/27	3	5,32	5,32

TOTAL H.T.	309,67
T.V.A. a 10,00%	30,96
TOTAL T.T.C.En EURO	340,63

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN