

N/REF : 19/12/2024 17H02 C:000017 I:02360  
V/REF : OSTW332231  
V/Email reçu le Jeudi 19/12/2024 a 17H02

**SDC 34 RUE CHAUDRIER  
PICHET IMMO SERVICES  
20-24 AV. DE CANTERANNE  
33608 PESSAC**

**IMMEUBLE :** 34 CHAUDRIER  
34 RUE CHAUDRIER  
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 18 Janvier 2025

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** 34 RUE CHAUDRIER 17000 - PICHET

**MOTIF :** CONTRÔLE DU RÉSEAU EAU ET SOUS COMPTEURS CAR IL DEMEURE UNE CONSOMMATION  
EN CHARGES COMMUNES NON EXPLICABLE

**Donneur d'ordre :** Mme D. RAGOT

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 16/01/2025

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

PRESENCE DE MME RAGOT (GEA PICHET) SUR SITE

CONTROLE DES COMPTEURS DIVISIONNAIRES DANS LES LOGEMENTS

CONSTAT : LE COMPTEUR DU LOGEMENT 2EME ETAGE A DROITE NE FONCTIONNE PAS

LORS DE L'UTILISATION DE L'EAU LE COMPTEUR RESTE FIGE, D'OU LE DELTA

ENTRE LE RELEVÉ DU SERVICE DES EAUX SUR LE COMPTEUR GENERAL ET LE RELEVÉ

DES COMPTEURS DIVISIONNAIRES PAR LES OCCUPANTS

**OBSERVATIONS :**

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U. HT |        |
|--------------------------|---------------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00                     | Prise en charge technique dispatching | 2    | 28,38   | 28,38  |
| 2,00                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 16/01 | 2    | 65,16   | 130,32 |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00                     | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 3    | 40,15   | 40,15  |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |      |         | 198,85 |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                       |      |         | 19,88  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |      |         | 218,73 |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)  
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros  
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN