

N/REF : 19/02/2025 12H01 C:000017 I:00176
V/REF : OSTW339872
V/Email reçu le Mercredi 19/02/2025 à 12H01

**SDC 32 RUE DU CORDOUAN
PICHET IMMO SERVICES
20/24 AV. DE CANTERRANE
33608 PESSAC**

IMMEUBLE : 32 CORDOUAN
32 RUE DU CORDOUAN
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 28 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 32 RUE DU CORDOUAN 17000 LR -
LOGEMENT DE M. JOSSO (SINISTRE) - TL.0684019848
LOGEMENT DE M. LASSERRE (SINISTRANT) - TL.0780304846

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE DANS LE LOGEMENT DE M JOSSO QUI SEMBLE
PROVENIR DU LOGEMENT AU DESSUS DE M LASSERRE

Donneur d'ordre : Mme D. RAGOT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 21/02/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.JOSSO AU 1ER ETAGE
RECHERCHE ET REPERAGE DE LA FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'UN DEGAT AU PLAFOND DU LOGEMENT

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.LASSERRE AU 2E ETAGE
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : LE PIECE D'EAU QUI SE TROUVE DANS L'ALIGNEMENT DU DEGATS DANS
LE LOGEMENT DE M.JOSSO EST LA SALLE DE BAIN
CONTROLE MANOMETRIQUE DU RESEAU D'ALIMENTATION EFS/ECS
CONSTAT : AUCUN PERTE DE PRESSION
CONTROLE D'ETANCHEITE DU RESEAU D'EVACUATION EAUX USEES
CONSTAT :
- LA DOUCHE MONTE EN CHARGE A CAUSE D'UNE CONTREPENTE SUR LE RESEAU
- LES JOINTS PERIPHERIQUES DE LA DOUCHE SONT NON ETANCHES
CES ANOMALIE PROVOQUENT UNE RESURGENCE D'EAU EN DEHORS DE LA DOUCHE
TEST D'ARROSAGE DE LA COLONNE DE DOUCHE MULTIJET
CONSTAT : RESURGENCE D'EAU EGALEMENT DANS LA GAINTE TECHNIQUE

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 01/03/25 à 11H04 Mme D. RAGOT

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, DEVIS A SUIVRE POUR LE REMPLACEMENT
DE LA CABINE DE DOUCHE ET LA REMISE EN CONFORMITE DE L'EVACUATION DE
LA SALLE DE BAIN.

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38		28,38
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 21/02	2	65,16		162,90
2,50	H(s)2ème personnel	3	48,24		120,60
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15		40,15
TOTAL H.T.					352,03
T.V.A. a 20,00%					70,40
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>422,43</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN