

N/REF : 13/01/2025 10H13 C:000015 I:00242
V/REF : OSMIL806519506
V/Email reçu le Lundi 13/01/2025 a 10H13

FONCIA LES MINIMES

**AVENUE DU LAZARET
GALERIE MARCHANDE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : LES PORTES OCEANES
58 RUE ALFRED KASTLER
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 03 Février 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 58 RUE ALFRED KASTLER 17000 LA ROCHELLE - PORTE OCEANE BAT C
- APT 107 MME LASSUS ANNICK (COPROPRIÉTAIRE) 0686373238
- APT 207 LOCATAIRE MME REBILLARD MAELWENN 0782979402
GESTIONNAIRE LOCATION SQUARE HABITAT AYTRE MME BUISSON 0546341222
PROPRIÉTAIRE (DECEDEE) MME CART KLEBER 0681445354 OU MME KALIKA
- APT 306 LOCATAIRE MME BINAUD MORGANE 0658888029
PROPRIÉTAIRE MR EMERIT BRUNO - 0603687155

MOTIF : MERCI DE BIEN VOULOIR INTERVENIR EN RÉPARATION D'UNE FUITE VISIBLE SUR
LA COLONNE MONTANTE D'ÉVACUATION DES EU VISIBLE A PARTIR DE
L'APPARTEMENT C107 DONT LA PROPRIÉTAIRE EST MME LASSUS.

Donneur d'ordre : M. G. PRAT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 17/01/2025
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 107 DE MME LASSUS (SINISTRE)
OCCUPANTE ABSENTE LORS DE NOTRE PASSAGE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 306 DE MR EMERIT
CONTROLE D'ÉCOULEMENT EAUX USEES/ VANNES DU LOGEMENT
CONTROLE EN GAINÉ TECHNIQUE
CONSTAT : RIEN A SIGNALER CE-JOUR

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 207 DE MR CART
CONTROLE D'ÉCOULEMENT EAUX USEES/ VANNES DU LOGEMENT
CONTROLE EN GAINÉ TECHNIQUE
CONSTAT : RIEN A SIGNALER CE-JOUR

A CE-JOUR, NOUS DETECTONS AUCUNE FUITE SUR LES COLONNES DANS LES GAINES
TECHNIQUES ET NOUS SOMMES DANS L'IMPOSSIBILITE DE CONSTATER LE DEGAT
DANS LE LOGEMENT C107 DE MME LASSUS

LE 24/01/2025

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

SUITE A NOTRE CONVERSATION TELEPHONIQUE AVEC MME LASSUS POUR UN NOUVEAU RENDEZ-VOUS, L'OCCUPANTE NOUS INFORME NE PLUS CONSTATER DE DEGAT POTENTIELLEMENT UNE FUITE OU UN DEBORDEMENT ACCIDENTEL

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 03/02/25 a 15H02 M. G. PRAT

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38	28,38
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 17/01	2	65,16	114,03
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15	40,15
TOTAL H.T.				182,56
T.V.A. a 20,00%				36,51
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>219,07</u>

Valeur en votre reglement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN