

N/REF : 12/12/2024 12H16 C:000015 I:00259
V/REF : OSMIL806408417
V/Email reçu le Jeudi 12/12/2024 à 12H16

FONCIA LES MINIMES

**AVENUE DU LAZARET
GALERIE MARCHANDE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : RES. LA CALYPSO A/B
48 A 58 RUE LUCILE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 23 Décembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 58 RUE LUCILE 17000 LR - RESIDENCE CALYPSO - LOGT A08 (DRILLEAU) -
CONTACT SUR PLACE :
- MADAME BOURGINE LOCATAIRE DU LOGT A08 - TEL.0780578919
- MONSIEUR POMIES JEAN PIERRE LOGT A19 - TEL.0621963256
- MONSIEUR TURPAUD MICHEL DU LOGT A29- TEL.0675567810
- MONSIEUR MORINIERE BERNARD DU LOGT A20 - TEL.0676722929

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE
MME BOURGINE LOCATAIRE DU LOGEMENT A08 NOUS INFORME LA PRESENCE D'UNE
FUITE/ INFILTRATION DANS L'ENTREE DU LOGEMENT ET SUR LE PALIER COMMUNS

Donneur d'ordre : Mme S. NOIRET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 16/12/2024
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 10 AU RDC
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'HUMIDITE AU NIVEAU DU SOL AU NIVEAU DE L'ENTREE
RECHERCHE ET REPERAGE DES RESEAUX
LOCALISATION DES VANNES D'ISOLEMENT DANS LE FAUX PLAFOND DES COMMUNS
CONTROLE MANOMETRIQUE DU RESEAU D'ALIMENTATION
CONSTAT : RIEN A SIGNALER

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE
CONSTAT : PRESENCE D'UN COFFRAGE DANS LEQUEL SE SITUE LA COLONNE
D'EVACUATION
OUVERTURE DU COFFRAGE
LOCALISATION DE LA FUITE SUR LA COLONNE D'EVACUATION PVC DN125 AU
NIVEAU D'UN MAUVAIS COLLAGE SUR EMBOITURE (PHOTO A L'APPUI)

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 18/12/24 à 17H33 Mme S. NOIRET

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, DEVIS A SUIVRE POUR LE REMPLACEMENT
DU TRONÇON DE COLONNE D'EVACUATION FUYARDE CAUSANT L'INFILTRATION DANS
LE LOGEMENT DE MME BOURGINE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38	28,38
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 16/12	2	65,16	195,48
3,00	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h12h	2	32,58	97,74
3,00	H(s)2ème personnel	3	48,24	144,72
3,00	Sup.H.50%-Ouv.Spéc. +17h/20h-Sa 7h/12h	3	24,11	72,33
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,15	40,15
TOTAL H.T.				578,80
T.V.A. a 20,00%				115,76
TOTAL T.T.C.En EURO				694,56

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN