

N/REF : 2/12/2024 16H31 C:000017 I:02325
V/REF : OSTW329786
V/Email reçu le Lundi 02/12/2024 a 16H31

**SDC LE GRAND GALLION
PICHET IMMO SERVICES
20-24 av. de Canteranne
33608 PESSAC**

IMMEUBLE : LE GRAND GALLION
16 BIS LEONCE VIELJEUX
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 11 Décembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 16 BIS LEONCE VIELJEUX 17000 LR - PARKING - CONTACT GARDIEN M.LANCOU -
TEL. 0671780497

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE AU NIVEAU DE LA PLACE DE STATIONNEMENT 9

Donneur d'ordre : M. S. JEULIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 04/12/2024

INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE AU NIVEAU DE LA PLACE DE STATIONNEMENT 9
RECHERCHE ET REPERAGE DU LOGEMENT POTENTIELLEMENT CONCERNE PAR
L'INFILTRATION A L'ETAGE SUPERIEUR
TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MANGULT
OCCUPANTE ABSENTE, POSE D'UN AVIS DE PASSAGE

LE 06/12/2024

INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE AU NIVEAU DE LA PLACE DE STATIONNEMENT 9
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'INFILTRATION SUR LE POURTOUR D'UN TUYAU
D'EVACUATION PVC DN40 EN TRAVERSEE DE DALLE AVEC LE LOGEMENT DE
MME MAINGULT AMBRE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MAINGULT AMBRE

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION

RECHERCHE ET REPERAGE DE RESEAU

CONSTAT : L'EVACUATION DANS LE GARAGE SEMBLE CORRESPONDRE AVEC LA

DOUCHE A L'ITALIENNE DU LOGEMENT DE MME MAINGULT AMBRE

TEST COLORANT ET MISE EN CHARGE DU RECEVEUR ET DE L'EVACUATION DE DOUCHE

CONTROLE AU NIVEAU DU GARAGE (PLACE 9)

CONSTAT : PRESENCE D'UNE SORTIE DE COLORANT

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 06/12/24 a 15H12 M. S. JEULIN

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 06/12, PREVOIR LA REPARATION DE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

L'EVACUATION PVC DN40 DE LA DOUCHE A L'ITALIENNE DU LOGEMENT DE
MME MAINGULT EN TRAVERSEE DE DALLE AVEC LE GARAGE.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38		28,38
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 04/12	2	65,16		97,74
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 06/12	3	65,16		146,61
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,15		40,15
2,00	Dose(s) de FLUORESCINE	3	11,56		23,12
TOTAL H.T.					376,15
T.V.A. a 20,00%					75,23
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>451,38</u>

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN