

N/REF : 15/11/2024 12H16 C:000014 I:02268
V/REF : OSMIL806276294
V/Email reçu le Vendredi 15/11/2024 a 12H16

FONCIA LA ROCHELLE

**13 RUE DUPATY
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : PORTE ROYALE
25 RUE DOMPIERRE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 29 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 25 RUE DE DOMPIERRE 17000 - PORTE ROYALE APPART 32
SYNDIC FONCIA LA ROCHELLE : MICHEL ROZENN
APPARTEMENT 32 LOCATAIRE: BEAUJOIS 0768458065 0664865760
PROPRIÉTAIRE: ALAIN OU ANNIE LE BALLOIS
APPARTEMENT 24: MME BOURGEOIS 0687169975
APPARTEMENT 11: MME PHELLIPPEAU PROPRIETAIRE 0608317757 OU LOCATAIRE
0755292403

MOTIF : MERCI D'INTERVENIR POUR LA REPRISE D'ÉTANCHÉITÉ DES ROSACES DU MITIGEUR
SUITE AUX CONCLUSIONS DE LA RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme P. AUGER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 19/11/2024

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M. BEAUJOIS
OCCUPANT ABSENT MALGRE NOTRE RENDEZ-VOUS

LE 21/11/2024

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M. BEAUJOIS
CONFECTION D'UN JOINT D'ETANCHEITE AU NIVEAU DES ROSACE DU MITIGEUR
CONTROLE DU CUMULUS : RIEN A SIGNALER

LE 25/11/2024

RECU MAIL/ APPEL DE FONCIA CAR MALGRE LA REPARATION EFFECTUE LE 21/11/24
IL SEMBLERAIT QUE LA FUITE PERDURE OU PRESENCE D'UNE SECONDE FUITE

LE 25/11/2024

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 32
OCCUPANT ABSENT
COUPURE D'EAU DU LOGEMENT POUR MESURE CONSERVATOIRE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 24 EN DESSOUS
CONSTAT PRESENCE D'EAU AU SOL DE LA CUISINE
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE
PRESENCE D'UN RUISSELLEMENT PROVENANT DE L'ETAGE SUPERIEUR
REPROGRAMMATION D'UNE INTERVENTION DANS LE LOGEMENT 32

LE 26/11/2024

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 32 DE MR BEAUJOIS
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'UNE NOUVELLE FUITE SUR LE RESEAU D'ALIMENTATION
EAU FROIDE SOUS EVIER AU NIVEAU D'UN RACCORD OLIVE QUI N'ETAIT PAS
PRESENCE LORS DES PRECEDENTS PASSAGES DANS LE LOGEMENT
COUPURE D'EAU DU LOGEMENT
VIDANGE DU CIRCUIT D'ALIMENTATION
DECOUPE, DEPOSE ET REMPLACEMENT DU RACCORD OLIVE PAR UN RACCORD TECTITE
RACCORDEMENT DE L'ENSEMBLE
REMISE EN EAU
CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 29/11/24 a 10H10 Mme P. AUGER

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38		28,38
1,00	Forfait déplacement sans intervention	2	80,00		80,00
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 21/11	3	65,16		97,74
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 25/11	4	65,16		114,03
2,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 26/11	5	65,16		179,19
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,15		40,15
0,25	Cartouche(s) silicone colle gebsoprene	3	15,89		3,97
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	51	40,15		40,15
1,00	Raccord(s) tectite 12/17	51	11,98		11,98
TOTAL H.T.					675,89
T.V.A. a 10,00%					67,58
TOTAL T.T.C.En EURO					743,47

Valeur en votre reglement au 31 Décembre 2024

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN