

N/REF : 6/09/2024 17H24 C:000015 I:00117
V/REF : OSMIL805955563
V/Email reçu le Vendredi 06/09/2024 a 17H24

FONCIA LES MINIMES

**AVENUE DU LAZARET
GALERIE MARCHANDE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : LE ROCHELIERE 2
57/ 59 AVENUE JEAN MONNET
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 25 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 57-59 AVENUE JEAN MONNET 17000 APPT 294 M.RAMBAUD 0611298393
LA ROCHELIERE 2
MOTIF : RECHERCHE DE FUITE
Donneur d'ordre : Mme S. NOIRET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 09/10/2024
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR RAMBAUD
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'ANCIENNE TRACE D'HUMIDITE AU PLAFOND DU LOGEMENT
PROVENANT DE L'ETAGE SUPERIEUR

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT N/108
OCCUPANT ABSENT QUI NOUS INFORME NE PAS POUVOIR SE RENDRE DISPONIBLE

LE 18/10/2024
TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT N/108
OCCUPANT ABSENT MALGRE NOTRE PRISE DE RENDEZ-VOUS

LE 08/11/2024
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR RAMBAUD
CONSTAT : SELON L'OCCUPANT IL N'Y A PAS EU D'INFILTRATION RECENTE
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 108 AU DESSUS
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : RIEN EN APPARENT

EN REVANCHE, ON NOUS INFORME QU'IL Y A EU 2 EVEMENTS POUVANT PROVOQUER
L'INFILTRATION DANS LE LOGEMENT DU DESSOUS
- LA DOUCHE A ETE CHANGE PAR UN PLOMBIER RECEMMENT QUI A LAISSE DE L'EAU
COULER LORS DE SON INTERVENTION
- L'OCCUPANT DU LOGEMENT 108 NOUS INFORME AVOIR PRIS UNE DOUCHE ALORS

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

QUE LA PORTE DE DOUCHE ETAIT OUVERTE

CONTROLE D'ETANCHEITE DE L'EVACUATION DE LA DOUCHE : RAS
CONTROLE D'ETANCHEITE DE LA CABINE DE DOUCHE COMPLETE : RAS
A CE-JOUR IL N'Y A PLUS DE FUITE OU D'INFILTRATION

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 22/11/24 a 16H47 Mme S. NOIRET

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	50	28,38		28,38
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 09/10	50	65,16		114,03
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 18/10	51	62,06		108,60
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 08/11	51	65,16		114,03
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	50	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	51	40,15		40,15
TOTAL H.T.					485,49
T.V.A. a 20,00%					97,09
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>582,58</u>

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN