

N/REF : 11/09/2024 16H14 C:000012 I:00749

CABINET DEMOUGIN

V/Email reçu le Mercredi 11/09/2024 a 16H14

**32 BIS RUE DE LA MUSE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 25 NORVEGE
25 RUE DE NORVEGE
RES LE CHARRUYER
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 01 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 25 RUE DE NORVEGE 17000 LOG SINISTRE MME VENTURI 0679758345
LOG DESSUS M.BIZOTTO 0630450878
CONTACT GESTIONNAIRE COPROPRIÉTÉ : MME N SEIXAS 0517264026

MOTIF : PROBLEME DE FUITE A L'ÉTAGE DU DUPLEX DANS LA RÉSERVATION TECHNIQUE A
RAS DU SOL SUR UN COLLAGE DE L'EMBOÎTURE DE LA CULOTTE EN PVC DU RÉSEAU
PRINCIPALE DE L'IMMEUBLE QUI PREND LES WC DE L'APPARTEMENT DONC SUR LE
RÉSEAU DES EAUX VANNES

Donneur d'ordre : Mme N. SEIXAS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 18/09/2024

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME VENTURI
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'ANCIENNE TRACE D'HUMIDITE SUR LA CLOISON AU DESSUS
DU CARRELAGE DE LA DOUCHE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR BIZOTTO
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
INTERVENTION INTERROMPUE CAR L'OCCUPANT A UN RENDEZ-VOUS
REPROGRAMMATION LE 24/09/2024

LE 24/09/2024

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR BIZOTTO
OUVERTURE TRAPPE DE VISITE DE LA GAINTE TECHNIQUE COTE CUISINE
COTE CUISINE
CONSTAT : PRESENCE DE RUISSELLEMENT LE LONG DE LA COLONNE PVC DN100
PROVENANT DE L'ETAGE SUPERIEUR QUI CORRESPOND AU SANITAIRE
INTERVENTION A PARTIR DE LA MEZZANINE DU DUPLEX
OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISITE DE LA GAINTE TECHNIQUE MEZZANINE
CONTROLE D'ECOULEMENT ET TEST COLORANT DES EVACUATIONS SALLE DE BAIN/ WC
CONSTAT : PRESENCE D'UNE FUITE SUR L'EMBOITURE DU RACCORDEMENT DE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

L'EVACUATION EAUX VANNES DU WC SUR LA COLONNE PVC DN100
ELABORATION D'UN DEVIS

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 24/09/24 a 11H25 Mme N. SEIXAS

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 24/09, DEVIS A SUIVRE POUR LA
REPARATION DE LA FUITE SUR LE RACCORDEMENT DE L'EVACUATION EAUX VANNES
ET DE LA COLONNE PVC DN100

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38		28,38
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 18/09	2	65,16		114,03
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 24/09	4	65,16		195,48
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4	40,15		40,15
2,00	Dose(s) de FLUORESCINE	5	11,56		23,12
TOTAL H.T.					441,31
T.V.A. a 20,00%					88,26
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>529,57</u>

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN