

N/REF : 11/09/2024 11H11 C:000017 I:02157
V/REF : 316053
V/Email reçu le Mercredi 11/09/2024 à 11H11

PICHET

**23 BIS AVENUE DU MULHOUSE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 30 GUIGNETTE
30 RUE DE LA GUIGNETTE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 21 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 30 RUE DE LA GUIGNETTE 17000 - RESIDENCE STRASBOURG D
PPE MME JOCHEM APPARTEMENT DU DESSUS: 0684177202 / LOCATAIRES OCCUPANTS
MELLE FAIVRE 0601054116
M.FAURIE LOCATAIRE GARAGE 0643388972
SYNDIC PICHET : DELPHINE RAGOT 0546419043
MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE
Donneur d'ordre : Mme D. RAGOT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 20/09/2024
INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE DE MME FAURIE
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'HUMIDITE AU PLAFOND DU GARAGE
CONSTAT : PRESENCE D'HUMIDITE AU NIVEAU DE LA TRAVERSEE DE MUR ENTRE LE
GARAGE ET LE LOCAL VELO

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME JOCHEM AU DESSUS DU GARAGE
TEST D'ECOULEMENT AVEC FLUORESCENCE A PARTIR DU SANITAIRE

INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE ET LOCAL VELO
CONSTAT : FUITES SUR LA COLONNE EAUX VANNES (FIBROCIMENT)
- SORTIE DE COLORANT AU NIVEAU DE LA TRAVERSEE DE DALLE AU PLAFOND DU
GARAGE SUR LE POURTOUR DE LA COLONNE EAUX VANNES
- SORTIE DE COLORANT SUR LA MEME SECTION DE LA COLONNE EAUX VANNES AU
NIVEAU DE LA TRAVERSEE DE MUR ENTRE LE GARAGE ET LE LOCAL VELO
PRESENCE EGALEMENT D'UNE FISSURE IMPORTANTE SUR TOUTE LA PORTION

OBSERVATIONS : SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 20/09/2024, LE TRONÇON DE COLONNE
EAUX VANNES ENTRE LA SORTIE DE DALLE (AU PLAFOND DU GARAGE) ET LA
TRAVERSEE DE MUR (ENTRE GARAGE ET LOCAL VELO) EST FUYARD

IL EST NECESSAIRE DE REMPLACER LE TRONÇON, MALHEUREUSEMENT CE TUYAU EST
EN FIBROCIMENT POTENTIELLEMENT AMIANTE, CE TYPE DE TRAVAUX NECESSITE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

UNE HABILITATION SS3 QUE NOUS NE POSSEDONS.

NOUS PRECONISONS L'INTERVENTION D'UNE SOCIETE SPECIALISEE

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Forfait	Recherche fuite visuelle	2	310,00
				310,00
		TOTAL H.T.		310,00
		T.V.A. a 20,00%		62,00
		TOTAL T.T.C.En EURO		372,00

Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN