

N/REF : 9/07/2024 16H03 C:000697 I:02000  
V/REF : INT6416401  
V/Email reçu le Mardi 09/07/2024 à 16H03

**SYNDICAT PRINCIPAL THALASSA  
C/ NEXITY ROYAN DESPLATS  
1 RUE DU COLONEL DESPLATS  
BP 80005  
17202 ROYAN CEDEX**

**IMMEUBLE :** THALASSA  
29 RUE DE LA CONCORDE  
17420 ST PALAIS SUR MER

Sainte-Soulle, le 13 Juillet 2024

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** 29 RUE DE LA CONCORDE 17420 ST PALAIS SUR MER - JARDIN DE M. VAL ET LE  
GARAGE DU DESSOUS  
RECUPERER LES CLES AU 34 BIS AVENUE DE LA RÉPUBLIQUE 17420 ST PALAIS  
VIA MME CHAGNEAUD SOPHIE 0546024822

**MOTIF :** INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE DANS LE JARDIN DE M. VAL  
FUITE SUR ARRIVEE D'EAU GENERALE, PREVOIR DE DECAISSER LE JARDIN SUR  
1 METRE ET PEUT ETRE CASSER UN PEU DE BETON CAR LE GARAGE DU DESSOUS EST  
IMPACTE

**Donneur d'ordre :** Mme S CHAGNEAUD

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Recherche de fuite en partie privative.

LE 12/07/2024

RECUPERATION DES CLES D'ACCES AUPRES DE L'AGENCE NEXITY

INTERVENTION A PARTIR DU JARDIN DE M. VAL ET LE GARAGE DU DESSOUS  
RECHERCHE ET REPERAGE DES RESEAUX

RECHERCHE ET REPERAGE DE LA FUITE ET/ OU D'INFILTRATION

CONSTAT : LE GARAGE N/16 ET N/17 SONT IMPACTES PAR UNE FUITE IMPORTANTE  
PRESENCE D'UN TUYAU D'ALIMENTATION GENERAL EN TRAVERSEE DE MUR BETON  
DANS LE GARAGE N/16 QUI SUBIT LE PLUS GROS DE L'INFILTRATION

AVEC AUTORISATION DU SYNDIC DE COPROPRIETE

DECAISSAGE DU MUR BETON SUR LE POURTOUR DU TUYAU D'ALIMENTATION GENERAL  
EN PENAFLEX DN25 SUR UNE PROFONDEUR DE 30 A 40CM

CONSTAT : LOCALISATION DE LA FUITE SUR LE TUYAU D'ALIMENTATION GENERAL  
EN PENAFLEX DN25 DANS LE MUR BETON

COUPURE D'EAU GENERALE ET PURGE DU CIRCUIT

DECOUPE DU TUYAU D'ALIMENTATION PENAFLEX DN25

FOURNITURE ET POSE D'UN RACCORD ISIFLO DN25

RACCORDEMENT DE L'ENSEMBLE

REMISE EN EAU

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT (PROVISOIRE)

NOTA : L'ENSEMBLE DU TUYAU D'ALIMENTATION GENERAL EN PENAFLEX DN25 N'EST ABSOLUMENT PAS GAINÉ, LE TUYAU PENAFLEX EST EN CONTACT DIRECT AVEC LA TERRE ET NOTAMMENT LE MUR EN BETON.  
NOUS AVONS CONSTATE LA MEME CONFIGURATION POUR L'ENSEMBLE DES LOGEMENTS  
TOUS LES TUYAUX D'ALIMENTATION GENERALE DANS LES GARAGES NE SONT PAS GAINES DONC NON PROTEGES

RESTITUTION DES CLES AUPRES DE L'AGENCE NEXITY

**OBSERVATIONS** : SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 12/07, DEVIS A SUIVRE POUR UNE REMISE EN CONFORMITE DU TUYAU D'ALIMENTATION GENERAL EN PENAFLEX DN25

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U.  | HT      |
|--------------------------|---------------------------------------|------|-------|---------|
| 1,00                     | Prise en charge technique dispatching | 1    | 28,38 | 28,38   |
| 1,00                     | Forfait Récupération/Remise Clés      | 1    | 24,05 | 24,05   |
| 5,50                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/07 | 1    | 65,16 | 358,38  |
| 5,50                     | H(s)2ème personnel                    | 2    | 48,24 | 265,32  |
| 5,50                     | H(s)3ème personnel                    | 3    | 48,24 | 265,32  |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U.  | HT      |
| 1,00                     | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 3    | 40,15 | 40,15   |
| 1,00                     | Raccord(s) isiflo Dn25                | 3    | 18,40 | 18,40   |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |      |       | 1000,00 |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                       |      |       | 100,00  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |      |       | 1100,00 |

**Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

**FACTURE N° 4070039**