

N/REF : 17/04/2024 10H11 C:000012 I:00355

CABINET DEMOUGIN

V/Email reçu le Mercredi 17/04/2024 a 10H11

**32 BIS RUE DE LA MUSE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : LES CORDELIERS
36/ 52 RUE DES CORDELIERS
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 24 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 44 AVENUE DES CORDELIERS 17000
2EM ETAGE APPT 121G LOT25 MME CHARRET 0664143792 M.FLEURY 0626611557
1ER ETAGE APPT 111G LOT23 M.PETIOT 0604091379
3EM ETAGE APPT 131 MME ROC MICKA 0618065906
3E APPT 141 LOCATAIRE M.LEBEN 0771152396 PROPRIO CORLET 0685381501

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE SUITE DÉGAT DES EAUX "COLONNE D'EAUX USÉES"
ACCORD SYNDIC CREATION TRAPPE VISITE PARTIES COMMUNES,
POUR LES PARTIES PRIVATIFS MERCI DE VOIR AVEC LES PROPRIETAIRES

Donneur d'ordre : Mme N. SEIXAS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 17/04/2024

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DU 1ER ETAGE
CONSTAT : PRESENCE D'EAU AU PLAFOND PROVENANT DE L'ETAGE SUPERIEUR
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DU 2EME ETAGE
CONSTAT : PRESENCE D'EAU AU SOL DU LOGEMENT ET PRESENCE D'UN REFOULEMENT
AU NIVEAU DE L'EVIER ET DU LAVABO
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DU 3EME ETAGE
CONSTAT : AUCUN DEGAT DANS LE LOGEMENT
PRESENCE D'UN BOUCHON DANS LA COLONNE EAUX USEES PROVOQUANT UN
REFOULEMENT DANS LE LOGEMENT DU 2EME ETAGE, L'EAU DU REFOULEMENT
S'INFILTRE AU PLAFOND DU 1ER ETAGE

CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE SUR LA COLONNE EAUX USEES
INSPECTION TELEVISEE DE LA COLONNE EAUX USEES
LOCALISATION DU BOUCHON DE PAPIER, LINGETTES DANS LA COLONNE
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DE LA COLONNE EAUX USEES
INSPECTION TELEVISEE DE LA COLONNE SUITE AU DEBOUCHAGE
CONSTAT : PRESENCE D'UN BRANCHEMENT PENETRANT A 50% DANS LA COLONNE
CAUSANT UNE OBSTRUCTION
CONTROLE - BON ECOULEMENT
POSE D'UN TAMPON HERMETIQUE SUR LA COLONNE EAUX USEES

CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 22/04/24 a 11H09 Mme N. SEIXAS

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38		28,38
3,00	H. Personnel + RIDGID K50 le 17/04	1	109,21		327,63
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Tampon(s) hermétique(s)	1	14,00		14,00
TOTAL H.T.					370,01
T.V.A. a 10,00%					37,00
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>407,01</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN