



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6090368

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/07/2026 12H34 C:001860 I:03206

V/Email reçu le Vendredi 10/07/2026 a 12H34

V/REF.IMM. 7290

IMMEUBLE : LE BARABAN
4 RUE SAINT SIDOINE
55, RUE BARABAN
69003 LYON

SDC 'Le Baraban'
C/O REGIE FAVRE DE FOS S.A
26 AVENUE RENÉ CASSIN
69009 LYON

Vaulx en Velin, le 15 Septembre 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N55 BARABAN - CONTACTER MME GARET-TEL*07 84582368*
PERSONNE SUR SITE A CONTACTER POUR OUVRIR A VOS ÉQUIPES ET MONTRER LA
ZONE D'INTERVENTION :
MME LOPEZ-TEL*07 63216839* OU 04 78959978 (FONCIA)
MME. AIT ALLA : 0649145266 (EN PRIORITÉ)
M . REYNAUD : 0683321178

LES COORDONNÉES DES OCCUPANTS DES LOCAUX DU RDC DE L'ALLÉE 55 :
3 LOCAL FONCIERE ET IMMOBILIERE LYON RC 55 SCI C/UTEI 04.78.95.99.71
07.63.21.68.39

4 LOCAL TEGEVENT IMMO RC 55 SCI ABS M. VIGHETTO 06.52.68.52.96
06.73.19.77.31
MME VICAT TEL*06 26881646* DIRECTRICE ASTREINTE DE LA SOCIETE ACCIF AU
3-4 ETAGE

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR CURAGE DE LA CANALISATION D'ÉVACUATION DE
L'ALLÉE 55.
LA DESCENTE VERTICALE EU EST OBSTRUÉE APRES LE PASSAGE DE LA DALLE. CELA
REFOULE ET FAIT MONTER EN PRESSION L'EAU SOUS LES SOLS... LES POINTS
D'EAU EN QUESTION SONT COUPÉS ACTUELLEMENT. POUR RAPPEL, CES SANITAIRES
NE SONT PAS RELIÉS DE LA MEME MANIERE AUX DESCENTES DES ÉTAGES
SUPÉRIEURS; LE REFOULEMENT N'A DONC LIEU QU'A CE NIVEAU.

Donneur d'ordre : Mr F-X DE FRAMOND

NATURE DE L'INTERVENTION :

Curage par procédé électro-mécanique et/ou procédé hydraulique avec
camion mixte équipé de matériel hydraulique et électromécanique.

LE 16/07 A 14H00 :
PREPARATION DU CHANTIER POUR LE DEBOUCHAGE DES EVIERS BOUCHES

LE 16/07 A 16H15 :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6090368

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR DE L'EVACUATION - SANS RESULTAT
PRESENCE D'UN BLOCAGE A 2M

PAS D'ACCES A PIED DE COLONNE POUR PROCEDER AU DEBOUCHAGE HAUTE
PRESSION

LE 03/08 A 12H30 :
AFFICHAGE PREALABLE AU CURAGE DE LA COLONNE

LE 06/08 A 08H00 :
RECUPERATION DES CLES A L'AGENCE
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A TROIS TECHNICIENS
- REPERAGE DES LIEUX ET MISE EN PLACE DU MATERIEL
DEBOUCHAGE ET CURAGE HAUTE PRESSION DE LA CANALISATION A PARTIR DU
BOUCHON DE VISITE EXISTANT SUR LA TRAINASSE
CONTROLE DU BON ECOULEMENT
NETTOYAGE DES LIEUX

REMISE DE CLES A L'AGENCE

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 07/08/26 a 09H30 Mr F-X DE FRAMOND

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE
===== FUI TE QUI APPARAITRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE
DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES
FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	29,41	29,41
1,50	H.Ouvrier Qualifié Curage le 16/07	3		Pour mémoire
1,50	H. Personnel + RIDGID K50 le 16/07	4	124,98	187,47
1,00	Forfait Affichage - Préalable au Curage	6	29,46	29,46
8,00	H.Véhi.HP 100L/200B 1 opérateur le 06/08	7	174,79	1398,32
8,00	H(s)2ème personnel	8	63,25	506,00
5,00	H(s)3ème personnel	10	63,25	316,25
TOTAL H.T.				2466,91
T.V.A. a 20,00%				493,38
TOTAL T.T.C.En EURO				2960,29

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2026



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6090368

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.