



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6080297

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/08/2026 13H00 C:020948 I:14825
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Lundi 03/08/2026 à 13H00

LAMY LYON DU POINT DU JOUR

51, AVENUE DU POINT DU JOUR
69005 LYON

V/REF.IMM. MS33070
IMMEUBLE : LE 3 PLACE ST PAUL
3 PLACE SAINT PAUL
69005 LYON

Vaulx en Velin, le 06 Aout 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N 3 PLACE ST PAUL- DIGICODE : 16A97
MOTIF : SUITE REF 17/07/2026 19H51 "INTERVENTION SOUS GARANTIE"
INTERVENIR POUR RETABLIR LUMIERES DANS LA MONTEE D'ESCALIER.
Donneur d'ordre : Mme R. MFERREIRA

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur installations électriques.

LE 03/08 A 14H00 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
LA MINUTERIE DE LA MONTEE D'ESCALIER EST HORS SERVICE
ALLER-RETOUR CHEZ LE FOURNISSEUR POUR REMPLACEMENT DU MATERIEL

RETOUR CHANTIER
REMPLACEMENT DE LA MINUTERIE
ESSAIS ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 04/08/26 à 07H18 MFERREIRALIMA@lamy-immobili
MP LCOMPTER Email envoyé le 04/08/26 à 07H18 M. K JALLET
INTERVENTION HORS GARANTIE, APPAREIL DEFAILLANT QUI NE L'ETAIT PAS LORS
DE LA PREMIERE INTERVENTION

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,41	29,41
2,50	H.Ouvrier Electricien le 03/08	2	75,29	188,22
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Minuterie	2	56,91	56,91



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6080297

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	2	40,63	40,63
TOTAL H.T.				315,17
T.V.A. a 10,00%				31,51
TOTAL T.T.C.En EURO				346,68

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: Artem LEGROS <Artem.LEGROS@lamy-immobilier.fr>
Envoyé: lundi 3 août 2026 12:14
À: CentreAppels SERVIMO
Cc: Juliette VIAL; Virginie AZZOPARDI
Objet: TRES URGENT // RE: Demande d'intervention n° INT7203219
Pièces jointes: Compte-rendu d'intervention-17-07-2026 19H51-3 PLACE SAINT PAUL.pdf

Importance: Haute

Bonjour,

Nous vous demandons par le présent mail de bien vouloir ré intervenir sans délais à l'adresse 3 PLACE ST PAUL.

Les occupants nous informent qu'il n'y PAS de lumières dans la **MONTEE D'ESCALIER**.

Or, votre rapport dit l'inverse mais on ne voit que le hall d'entrée.

Merci pour votre confirmation d'intervention dans les meilleurs délais.

Bien cordialement,

Artem LEGROS

Responsable Service Copropriete

+33 4 72 38 84 73

+33 7 63 80 23 86

artem.legros@lamy-immobilier.fr

51 AVENUE DU POINT DU JOUR - 69005 LYON

www.lamy-immobilier.fr



De : Artem LEGROS

Envoyé : mercredi 22 juillet 2026 18:47

À : 'centreappels@servimo.fr' <centreappels@servimo.fr>

Cc : Juliette VIAL <Juliette.VIAL@lamy-immobilier.fr>; Virginie AZZOPARDI <VAZZOPARDI@lamy-immobilier.fr>

Objet : RE: Demande d'intervention n° INT7203219

Importance : Haute

Bonjour,

Vous avez indiqué par téléphone hier à Mme VIAL que l'intervention a bien eu lieu lundi dernier.

Cependant, pourrions-nous connaître les suites ? Avoir le rapport ?

Est-ce que la lumière a été remise ?

Pourriez-vous prendre attache avec le technicien ?

Merci !

Artem LEGROS

Responsable Service Copropriete

+33 4 72 38 84 73

+33 7 63 80 23 86

artem.legros@lamy-immobilier.fr

51 AVENUE DU POINT DU JOUR - 69005 LYON

www.lamy-immobilier.fr



De : Artem LEGROS

Envoyé : lundi 20 juillet 2026 09:42

À : 'centreappels@servimo.fr' <centreappels@servimo.fr>

Cc : Juliette VIAL <Juliette.VIAL@lamy-immobilier.fr>; Virginie AZZOPARDI <VAZZOPARDI@lamy-immobilier.fr>

Objet : RE: Demande d'intervention n° INT7203219

Importance : Haute

Bonjour,

Avez-vous pu intervenir suite à notre demande ci-jointe envoyée vendredi ?

Auriez-vous un rapport ?

Cette demande est urgente car l'escalier est plongé dans le noir et un accident peut arriver.

Nous n'arrivons pas à vous joindre par téléphone.

En vous remerciant.

Bien cordialement,

Artem LEGROS

Responsable Service Copropriete

+33 4 72 38 84 73

+33 7 63 80 23 86

artem.legros@lamy-immobilier.fr

51 AVENUE DU POINT DU JOUR - 69005 LYON

www.lamy-immobilier.fr



De : MFERREIRALIMA@lamy-immobilier.fr <MFERREIRALIMA@lamy-immobilier.fr>

Envoyé : vendredi 17 juillet 2026 19:51

À : centreappels@servimo.fr

Cc : Mathilde FERREIRA LIMA <MFERREIRALIMA@lamy-immobilier.fr>; Juliette VIAL <Juliette.VIAL@lamy-

Ce message provient d'un expéditeur externe - Soyez prudents en particulier avec les pièces jointes et les liens proposés.



DEMANDE D'INTERVENTION SERVIMO

PRIORITAIRE

3 PLACE ST PAUL

Bonjour,

Merci d'intervenir en urgence EN ASTREINTE DURANT LE WEEK-END pour rétablir l'éclairage dans les communs

Renseignez directement les informations liées à votre intervention (INT7203219) via le lien suivant, valide 48h à réception du présent mail :

 **Cliquez ici**

Ou rendez-vous sur l'[Espace Privé Fournisseur](#).

Besoin d'accompagnement pour la création de votre compte ? Cliquez [ici](#).

Pour rappel :

*Toute facturation doit être accompagnée du bon d'intervention sous **format papier**.*

Conformément à la législation en vigueur, vous avez la possibilité d'exercer vos droits pour accéder, rectifier, effacer les données, limiter leurs traitements, vous y opposer et demander la portabilité de celles-ci. Vous pouvez également définir des directives relatives à la conservation, à l'effacement et à la communication de ses données à caractère personnel après votre décès. Ces droits s'exercent soit en suivant la procédure dédiée sur le lien <https://app.witik.io/fr/form/lamy/formulaire-rqpd> ou par courrier postal à l'attention du Délégué à la Protection des Données (DPO) – 51, Boulevard de Courcelles 75008 Paris –, accompagné d'une copie d'un titre d'identité. Vous pouvez également adresser une réclamation auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés - 3 place de Fontenoy - TSA 80715 - 75334 PARIS Cedex 08.

LAMY SAS au capital de 219388000,00 euros - Siège Social : 51 BOULEVARD DE COURCELLES 75008 PARIS - SIREN 487530099 RCS Paris. APE 6832A. Carte professionnelle N°CPI 7501 2015 000 001 224 délivrée par la CCI Paris Île de France le 01/10/2024 et portant sur les activités de Transaction sur immeubles et fonds de commerce, Gestion immobilière, Prestations touristiques, Syndic de copropriété - Garanties Financières : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions*: TOUR KUPKA B - TSA 39999 16 RUE HOCHÉ 92919 LA DEFENSE CEDEX. Assurance RCP : ZURICH INSURANCE EUROPE AG Police n°7400040975. Courtier en assurances immatriculé à l'ORIAS N°10058808