



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6080240

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/06/2026 12H58 C:006991 I:26898
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Lundi 29/06/2026 a 12H58

SDC 'Le Tellus'
C/O JURI GESTION
12 RUE DE LA CAMILLE
69600 OULLINS

IMMEUBLE : LE TELLUS
20/28, RUE NARCISSE BERTHOLEY
1, RUE MARCEAU
69600 OULLINS

Vaulx en Velin, le 05 Aout 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N20 BERTHOLEY - BUREAU SO LYON MUTUELLE AU RDC TEL *07 86303231*
OU 04 27190219 (MME MORISSEAU)

COORDONNÉES PROPRIÉTAIRES DU 1ER ÉTAGE AU DERNIER ÉTAGE :
- LOGEMENT DE MME/MR BIECHEL-TEL*06 18956596* OU *06 51059207*
- LOGEMENT DE MR/MME CHOIMET-TEL*06 85824882*
- LOGEMENT DE MR CHENAUD-TEL**06 11683427*
- LOGEMENT DE MR/MME CLENET/DESHAYES-TEL*06 09140570* ET *06 64329354*
- LOGEMENT DE MR/MME DESSEIGNET/DAHINGER-TEL*06 22531804*
- LOGEMENT DE MME DUCRUET-TEL*06 22645848*
- LOGEMENT DE MR/MME GINDRE-TEL:04 72 10 66 90
- LOGEMENT DE MR/MME LODETTI-TEL*06 60398844*
- LOGEMENT DE STE PIBARNON-TEL*06 74906585 * OU 04 78 74 58 76
- LOGEMENT DE MME ROYER-BOUTIN-TEL*07 67457273*
- LOGEMENT DE MME RUGGIERI-TEL*0619821515* OU *0652433958*
- LOGEMENT DE STE SALP-TEL*0608881967* OU 04 72 10 66 90
LOGEMENT DE M COIA AU 1ER ETAGE 1ERE PORTE A GAUCHE - TEL 07 81229382
LOGEMENT DE M LAGARDE AU 2EME ETAGE 1ERE PORTE A GAUCHE -TEL 06 33190344

N28 BERTHOLEY :
- LOGEMENT DE MR PROSPERO-TEL*06 18079489*
- LOGEMENT DE MME OUMNAI - PROPRIÉTAIRE MME MATHELIN -TEL*06 86645292*
MOTIF : INTERVENIR POUR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE IMPACTANT LE LOCAL RDC,
PROVENANT D'UN OCCUPANT DE L'ALLÉE 20

Donneur d'ordre : Mme C GAGNAIRE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 30/06 A 10H00 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOCAL SO LYON AU RDC
PRESENCE D'INFILTRATION D'EAU PROVENANT DU FAUX PLAFOND

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

LES LOGEMENTS DU DESSUS CORRESPONDENT A L'ALLEE 20
CONTROLE DU LOGEMENT DE MR ROYER BOUTIN ET D'UN SECONDE LOGEMENT SANS
NOM AU 3EME ETAGE
- RIEN A SIGNALER

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR D'AUTRE LOGEMENT
- SANS SUCCES, LOCATAIRES ABSENTS

LE 30/07 A09H45 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOCAL SO LYON AU RDC
TRACES D'ANCIENNES COULURES SUR LE FAUX PLAFOND

MISE EN PLACE DE L'ESCABEAU PUIS DEPOSE D'UNE DALLE DE FAUX PLAFOND AFIN
DE PROCEDER AU CONTROLE
- AUCUNE COULURE ACTIVE
- AUCUNE TRACE D'HUMIDITE
- UNIQUEMENT DES MARQUES CORRESPONDANT A D'ANCIENNES INFILTRATIONS

CONSIGNE A ETE DONNEE A LA DIRECTION DE SOLYON DE NOUS RECONTACTER EN
CAS DE REAPPARITION D'INFILTRATIONS AFIN DE POURSUIVRE LES
INVESTIGATIONS
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 30/07/26 a 17H21 _ JURI GESTION
EB LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 22/07/26 A 07H32 MME C GAGNAIRE
DT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 01/07/26 A 17H47 MME C GAGNAIRE
MERCİ DE NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNEES DE :
MR/MME LAGARDE
MR OU MME COIA
NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	5	29,41	29,41
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 30/06	5	75,30	188,25
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 30/07	8	75,30	150,60
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	40,63	40,63
1,00	Mise en oeuvre Colorant Fluorésine	5	12,64	12,64
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	8	40,63	40,63



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6080240

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	462,16
T.V.A. a 10,00%	46,21
TOTAL T.T.C.En EURO	508,37

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: JURI GESTION <contact@juri-gestion.fr>
Envoyé: vendredi 24 juillet 2026 16:36
À: Servimo SERVIMO
Objet: [Tellus] Compte-rendu d'intervention LE TELLUS - 20/28, RUE NARCISSE BERTHOLEY 1, RUE MARCEAU 69600 OULLINS -Ref: 29/06/2026 12H58

Madame, Monsieur,

Voici les informations manquantes. Merci de poursuivre vos opérations au plus vite avant le départ en congé des locataires !

M. COIA Nicolas :

07 81 22 93 82

Au 1er étage, 1ère porte à droite

Mr.LAGARDE : (qui va être absent pendant 3 semaines) Adresse email : simon.lagarde@hotmail.fr Numéro de téléphone : +33 6 33 19 03 44 2ème étage - 1ère porte à gauche

Cordialement,

Céline GAGNAIRE

Tél : 04.72.39.76.07

Fax : 04.72.39.17.66

E-mail : contact@juri-gestion.fr

-----Message d'origine-----

De : servimo@servimo.fr <servimo@servimo.fr> Envoyé : mercredi 22 juillet 2026 07:32 À : contact@juri-gestion.fr
Objet : Compte-rendu d'intervention LE TELLUS - 20/28, RUE NARCISSE BERTHOLEY 1, RUE MARCEAU 69600 OULLINS
-Ref: 29/06/2026 12H58

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre Compte-rendu d'intervention, concernant : LE TELLUS - 20/28, RUE NARCISSE BERTHOLEY 1, RUE MARCEAU 69600 OULLINS.

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 29/06/2026 12H58

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

