



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6080118

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 3905
N/REF : 2/08/2026 0H09 C:020665 I:01195
V/REF : Contrat N°003905 du 01/08/2000

SDC 'Le Vendôme'
C/O LÔNES
71, RUE TRONCHET
69006 LYON

IMMEUBLE : LE VENDOME
55/57 RUE VENDOME
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 03 Aout 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : GARAGES

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE

Donneur d'ordre : M. J. COULARD

ENTRETIEN DU PORTAIL AUTOMATIQUE DES GARAGES

6 FOIS/AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Aout de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P = P' (0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHT-revTS1}}{\text{ICHT-revTS1}'})$$

P : Prix révisé H.T.

P' : Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1' : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1 : dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/08/2026

Prix de base du contrat : 345,75

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 11/2008	Valeur	: 100,0
	Mois de l'indice de révision	: 03/2026	Valeur	: 147,7

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien portail automatique garages	6/AN	485,77	485,77



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6080118

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	485,77
T.V.A. a 10,00%	48,57
TOTAL T.T.C.En EURO	534,34

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.