



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6080085

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 12300
N/REF : 2/08/2026 1H01 C:023651 I:30657
V/REF : 1849

SDC 'Le Cedre'
C/O REGIE LUMIERES
8 PLACE JEAN MACE
69007 LYON

IMMEUBLE : LE CEDRE (Cop)
8A/8B/8C, CHEMIN BEAUREGARD
69320 FEYZIN

Vaulx en Velin, le 03 Aout 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N 8A/8B/8C -
CONTACTER MME ABDELHAK (SUR PLACE LE MATIN) TEL 06 42252156

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE

Donneur d'ordre : Mme K. BENSABI

ENTRETIEN DES POMPES DE RELEVAGE DES EAUX PLUVIALES
- CONTROLE LES VOYANTS DE MISE EN DEFAUT DES POMPES
- CONTROLE DES COMPOSANTS ELECTRIQUES DE L'ARMOIRE ELECTRIQUES (ETAT DES CONTACTEURS, ...)
- CONTROLE DES INTENSITES ET DES ISOLEMENTS DES POMPES
- RELEVÉ HORAIRES DES POMPES

REMPLACEMENT DE L'HUILE DES POMPES

4 FOIS PAR AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Aout de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1}) \text{ Identifiant } 001565183$$

P' : Prix révisé H.T.

P : Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 : L'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la date d'effet du Contrat

ICHT-revTS1' : Dernier du meme indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/07/2026



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6080085

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Prix de base du contrat : 472,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 01/2020 Valeur : 126,3
Mois de l'indice de révision : 03/2026 Valeur : 147,7

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien 3 pompe(s) de relevage	4/AN	539,96	539,96
TOTAL H.T.				539,96
T.V.A. a 10,00%				53,99
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>593,95</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.