



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070944

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/06/2026 10H10 C:020665 I:01195
V/REF : ACCORD MAIL
V/Appel du Dimanche 28/06/2026 a 10H10

SDC 'Le Vendôme'
C/O LÔNES
71, RUE TRONCHET
69006 LYON

V/REF.IMM. 601
IMMEUBLE : LE VENDOME
55/57 RUE VENDOME
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 27 Juillet 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE 55 VENDOME - SOUS-SOLS - CONTACT M ROPER - *06 76799898*
MOTIF : FUITE SOUS SOLS
Donneur d'ordre : M. ROPER (Membre du Conseil Syndical)

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 28/06/2026 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR DES SOUS-SOLS
PRESENCE D'UN REFOULEMENT
REPROGRAMMATION D'UN ASSAINISSEUR EN URGENCE

LE 28/06/2026 A 14H15 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
RECHERCHE ET REPERAGE DU RESEAU
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET MATERIEL
TENTATIVE DE DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION A PLUSIEURS REPRISES
A PARTIR D'UNE TRAPPE DE VISITE EXISTANTE - SANS-SUCCES

CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE AU NIVEAU D'UNE CAVE
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION A PLUSIEURS REPRISES
CONTROLE ECOULEMENT - OK

OBSERVATIONS : CD BR Email envoyé le 21/07/26 a 14H38 Mme L. VETU
CD AB Email envoyé le 15/07/26 a 12H08 Mme L. GERMAIN
CD AB Email envoyé le 07/07/26 a 15H22 Mme L. GERMAIN
IB AB Email envoyé le 07/07/26 a 14H37 Mme L. VETU
MP LCOMPTER EMAIL en CC le 28/06/26 a 16H03 julien.coulard@lones.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070944

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LCOMPTER Email envoyé le 28/06/26 a 16H03 Mme L. VETU

TRAVAUX MINIMUM DE 1ERE URGENCE - MESURES CONSERVATOIRES

PREVOIR UN CURAGE DES RESEAUX TRES ENCRASSES - RISQUE DE RECIDIVE

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,41	29,41
1,00	Suppl.Dispatch.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1	152,88	152,88
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/06	1	75,30	150,60
2,00	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	1	75,30	150,60
2,25	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 28/06	2	174,79	393,27
2,25	Sup.H.100%-Camion Mixte +20h-Sa+12h-D/JF	2	174,79	393,27
TOTAL H.T.				1270,03
T.V.A. a 10,00%				127,00
TOTAL T.T.C.En EURO				1397,03

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

1 / 2

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

SDC 'Le Vendôme'
C/O LÔNES
71, RUE TRONCHET
69006 LYON

N/REF : 28/06/2026 10H10 C:020665 I:01195

V/Appel du Dimanche 28/06/2026 à 10H10

A l'attention de Mme L. VETU

V/REF.IMM. 601

IMMEUBLE : LE VENDOME
55/57 RUE VENDOME
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 07 Juillet 2026

Demande de bon de commande de regularisation

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 55 VENDOME - SOUS-SOLS - CONTACT M ROPER - 06 76799898

MOTIF : FUITE SOUS SOLS

Donneur d'ordre : M. ROPER (Membre du Conseil Syndical)

Madame, Monsieur,
Suite à la demande du Donneur d'Ordre ci-dessus, nous sommes intervenus dans
l'immeuble référencé pour :

Travaux de plomberie

LE 28/06/2026 A 11H00 :
INTERVENTION A PARTIR DES SOUS-SOLS
PRESENCE D'UN REFOULEMENT
REPROGRAMMATION D'UN ASSAINISSEUR EN URGENCE

LE 28/06/2026 A 14H15 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
RECHERCHE ET REPERAGE DU RESEAU
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET MATERIEL
TENTATIVE DE DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION A PLUSIEURS REPRISES
A PARTIR D'UNE TRAPPE DE VISITE EXISTANTE - SANS-SUCCES

CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE AU NIVEAU D'UNE CAVE
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION A PLUSIEURS REPRISES
CONTROLE ECOULEMENT - OK

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 28/06/26 à 16H03 julien.coulard@lones.fr
MP LCOMPTER Email envoyé le 28/06/26 à 16H03 Mme L. VETU
TRAVAUX MINIMUM DE 1ERE URGENCE - MESURES CONSERVATOIRES
PREVOIR UN CURAGE DES RESEAUX TRES ENCRASSES - RISQUE DE RECIDIVE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,41	29,41
1,00	Suppl.Dispat.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1	152,88	152,88
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/06	1	75,30	150,60
2,00	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	1	75,30	150,60
2,25	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 28/06	2	174,79	393,27
2,25	Sup.H.100%-Camion Mixte +20h-Sa+12h-D/JF	2	174,79	393,27
TOTAL H.T.				1270,03

T.V.A. à 10,00% 127,00

TOTAL T.T.C.En EURO 1397,03

TTC en FRF(Taux=6,55957). 9163,91 FRF

Dans l'attente de votre bon de régularisation, nous vous prions de croire,
Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

SERVIMO
S.A.S au capital de 42 994 €
RCS LYON 303 890 206
101, avenue Paul Marcellin
69120 VAULX EN VELIN
Tél 04 78 79 36 36 - Fax 04 78 79 35 35

le 28/07/2026
"Bon Pour Accord"
LÔNES
GESTION IMMOBILIÈRE
21 rue Tranchet - 69006 LYON
Tél: 04 37 47 86 86
SIRET 433 040 458 00013