



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070969

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/07/2026 11H49 C:011275 I:26914

V/Email reçu le Lundi 06/07/2026 a 11H49

V/REF.IMM. 0053

IMMEUBLE : ACTIMART CHARMETTES
23, RUE JULES VALLES
69100 VILLEURBANNE

ESSET
Cité Park
Bât F
23 AVENUE DE POUMEYROL
69300 CALUIRE ET CUIRE

Vaulx en Velin, le 28 Juillet 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 23 AVENUE JULES VALLES - LOCAUX DE LA SOCIÉTÉ SENOVA - JOINDRE
MME MALATINY CHENODAT- TEL *06 17886195*
CONTACT MME CAMILLE CHARMETON SOCIÉTÉ SENOVA JOIGNABLE AU:
- *07 56108167*

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR WC BOUCHES.(3 FOIS QUE LES WC SONT BOUCHES
EN L'ESPACE DE TRES PEU DE TEMPS - INDIQUER CE QUI BOUCHAIT LES WC)

Donneur d'ordre : Mme C. BOUBEKEUR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 06/07 A 15H30 :
INTERVENTION A PARTIR DES SANITAIRES AU 1ER ETAGE
NOUS CONSTATONS QUE LE WC EST BOUCHE

- REPERAGE DES LIEUX ET MISE EN PLACE DU MATERIEL
APRES VERIFICATION LA TRAINASSE ET LA COLONNE SONT BOUCHEES
DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION DE LA COLONNE ET DE LA TRAINASSE A PARTIR
DU TABOURET INTERIEUR SUR ENVIRON 7M
CONTROLE DU BON ECOULEMENT
NETTOYAGE DES LIEUX

LE 20/07 A 10H30 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
PRESENCE DE LA COLONNE ET TRAINASSE EN CHARGE

DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE A PARTIR DU REGARD SITUE DANS LES WC FEMMES
DEBOUCHAGE/CURAGE HYDRAULIQUE DU RESEAU A PARTIR DU PIED DE COLONNE
JUSQU'AU 1ER ETAGE

LE CLIENT INDIQUE QUE LA CANALISATION D'EVACUATION EN PVC A ETE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

REPLACEE IL Y A MOINS DE SEPT MOIS
- IL APPARAÎT DONC ANORMAL QUE CELLE-CI SE SOIT OBSTRUÉE A DEUX REPRISES
AU COURS DU MOIS DE JUILLET
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 21/07/26 à 09H58 Mme C. BOUBEKEUR

DEVIS A L'ETUDE POUR :
LA REALISATION D'UNE INSPECTION TELEVISEE DU RESEAU AFIN DE LOCALISER UN
EVENTUEL DEFAUT (CONTRE-PENTE, ECRASEMENT, RACCORD DEFECTUEUX OU AUTRE
ANOMALIE) POUVANT ETRE A L'ORIGINE DE CES OBSTRUCTIONS REPETÉES

CS LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 08/07/26 A 07H59 MME M CHENODAT

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,41	29,41
2,25	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 07/07	2	174,79	393,27
2,00	H(s)2ème personnel le 20/07	3	63,25	126,50
2,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 20/07	51	174,79	349,58
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
2,00	Dose(s) de désinfectant	2	0,92	1,84
0,20	M3 d'eau	2	6,56	1,31
TOTAL H.T.				901,91
T.V.A. a 10,00%				90,19
TOTAL T.T.C.En EURO				992,10

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070969

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.