



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070611

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/07/2026 8H54 C:004400 I:17088

V/Appel du Dimanche 05/07/2026 a 8H54

V/REF.IMM. 01S01-0020

IMMEUBLE : LE MONTELIER

4 A 18, RUE DU MONTELIER
69200 VENISSIEUX

SDC 'Le Montelier'

C/O REGIE PAUTET

Résidence les Ormes

86TER, AVENUE JEAN JAURES

69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 17 Juillet 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 18 MONTELIER - APPEL DE M. CARDOSO - TEL *0673525317*

MOTIF : COLONNE D'ALIMENTATION QUI A LACHE - COUPURE D'EAU GENERAL EFFECTUEE
L'IMMEUBLE N'A PLUS D'EAU - DEMANDE UNE REPARATION EN URGENCE

Donneur d'ordre : M. J. CARDOSO DDO 24/24 (Président de la Copropriété)

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 05/07/2026 A 09H15 :

RECHERCHE ET LOCALISATION DE LA FUITE SUR COLONNE MONTANTE EAU FROIDE
EN PASSAGE DE DALLE ENTRE LE LOGEMENT DU REZ-DE-CHAUSSEE ET LE SOUS-SOL
CAVES

- COUPURE D'EAU DE LA COLONNE MONTANTE
 - DEGARNISSAGE DE LA DALLE AU MARTEAU-PIQUEUR
 - DECOUPE ET EXTRACTION DE LA COLONNE FUYARDE EN DALLE
 - REMPLACEMENT DE CELLE-CI ET RACCORDEMENT
 - REMPLACEMENT DE LA VANNE COMPTEUR DU LOGEMENT
 - REMISE EN EAU ET CONTROLE ETANCHEITE : RAS
 - REBOUCHAGE DE LA DALLE
- NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

INTERVENTION D'UN 2EME PERSONNEL AVEC SON VEHICULE ET SON MATERIEL
POUR EXECUTER LE TRAVAIL EN CONFORMITE AVEC LA SECURITE ET/OU LA
SPECIFICITEE DU CHANTIER.

OBSERVATIONS : CD AB Email envoyé le 06/07/26 a 11H54 M. O. PAUTET

DT AB Email envoyé le 05/07/26 a 21H17 M. S. GARRIC

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,41	29,41
1,00	Suppl.Dispatch.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1	152,88	152,88
7,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 05/07	1	75,30	527,10
7,00	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	1	75,30	527,10
6,00	H(s)2ème personnel	2	63,25	379,50
6,00	Sup.H.100%-Ouv.Spéc. +20h-Sa +12h-D/JF	2	63,25	379,50
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,63	40,63
1,00	Bobine(s) galva 33/42 Long.300	1	38,86	38,86
2,00	Bobine(s) galva 33/42 Long.150	1	26,94	53,88
1,00	Raccord(s) union galva 33/42	1	79,16	79,16
1,00	Raccord(s) VITE FER d33/42 M	1	157,63	157,63
3,00	Manchon(s) GALVA ser.ext.33-42	1	53,17	159,51
1,00	Vanne(s) compteur 15/21	1	27,86	27,86
7,00	Joint(s) filasse	1	0,19	1,33
1,00	sac(s) ciment SIKA 5kgs	1	12,49	12,49
1,00	Bombe(s) mousse expans.polyuréthane	1	24,00	24,00
TOTAL H.T.				2590,84
T.V.A. a 10,00%				259,08
TOTAL T.T.C.En EURO				2849,92

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.