



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6070173

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/06/2026 15H51 C:004400 I:39273
V/REF : 42510 / 32803
V/Email reçu le Mardi 23/06/2026 à 15H51

Union des Caravelles
C/O REGIE PAUTET
Résidence les Ormes
86TER, AVENUE JEAN JAURES
69800 ST PRIEST

V/REF.IMM. 190
IMMEUBLE : UNION DES CARAVELLES
PASSAGE LEON FEIX
AVENUE DIVISION LECLERC
69200 VENISSIEUX

Vaulx en Velin, le 03 Juillet 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N7 LECLERC

MOTIF : INTERVENIR POUR UN VMC QUI TOURNE A PLEIN RÉGIME, BRUIT ANORMALEMENT FORT.

Donneur d'ordre : Mme N. PUDDU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur bloc(s) moteur de ventilation mécanique contrôlée.

LE 25/06 A 14H45 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
- BRUIT STRIDENT ANORMAL SUR L'APPAREIL

ARRET ET OUVERTURE DU CAISSON
SUSPICION D'UN PROBLEME DES ROULEMENTS

GRAISSAGE DES ROULEMENTS TURBINE ET MOTEUR
CONTROLE
- SANS AMELIORATION

EN LUBRIFIANT LA POULIE DU MOTEUR, UNE PARTIE DU LUBRIFIANT EST PASSE
SUR LA COURROIE ET LE BRUIT S'EST ARRETE NET
LA COURROIE EN PLACE EST INADAPTEE : IL S'AGIT D'UNE COURROIE CRANTEE
PAS APPROPRIEE A CET APPAREIL
- ELLE SEMBLE FROTTER LATERALEMENT CONTRE LES FLASQUES DE LA POULIE, CE
QUI GENERE LE BRUIT CONSTATE

LA QUANTITE IMPORTANTE DE POUSSIERE PRESENTE A L'INTERIEUR INDIQUE
QU'AUCUNE INTERVENTION DE MAINTENANCE N'A ETE REALISEE DEPUIS UNE
PERIODE PROLONGEE
- L'APPAREIL EST ANCIEN ET ABSENCE DE PLAQUE SIGNALETIQUE AVEC
REFERENCE DU FABRICANT
FERMTURE ET REPLI DU CHANTIER

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

CLOTURE DU DOSSIER EN L'ETAT, DEVIS A L'ETUDE CONFORMEMENT A VOTRE
DEMANDE DU 29/06
MP LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 26/06/26 A 17H55 M. O. PAUTET

PREVOIR :
- LA MISE EN PLACE D'UNE COURROIE DE TYPE A
- NETTOYAGE DE L'APPAREIL AU COMPLET

MERCI DE NOUS DONNER VOTRE ACCORD

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	3	29,41		29,41
1,75	H.Ouvrier Electricien le 25/06	3	75,29		131,75
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	3	40,63		40,63
TOTAL H.T.					201,79
T.V.A. a 10,00%					20,17
TOTAL T.T.C.En EURO					221,96

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Objet: Demande d'intervention

Société SERVIMO

Contacts :

Nom Contact: SERVIMO

101 Avenue P Marcellin

Nom Propriétaire:

69120 VAULX-EN-VELIN
FRANCE

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. bien : / CARAVELLE 333
N°Intervention : 42510 / 32803

SAINT-PRIEST, le 23/06/2026

Messieurs ,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

Les travaux sont à exécuter avant le :

Toutefois, si vous ne pouviez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir.

Motif de la demande :

Intervention urgente à faire CARVELLES 333
7 Avenue Division Leclerc
69200 Vénissieux

Désordre signalé : VMC tourne à plein régime, bruit anormalement fort.

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

L e Service GESTION
