



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6061168

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/06/2026 9H49 C:009256 I:07216

V/Email reçu le Mardi 02/06/2026 à 9H49

V/REF.IMM. 1750

IMMEUBLE : LE 25 RACINE
25, RUE RACINE
69100 VILLEURBANNE

SDC '25 Rue Racine'
C/O CITYA Les Célestins Immob.
25 RUE DE LA CHARITE
69002 LYON

Vaulx en Velin, le 19 Juin 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N25 RACINE -

MOTIF : INTERVENIR POUR LE PORTAIL DU PARKING QUI EST EN POSITION OUVERTE

Donneur d'ordre : Mme L. NEROT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur porte(s) automatique(s) de garages

LE 02/06 A 14H00 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
ARRIVEE SUR PLACE LE PORTAIL EST BIEN OUVERT
- LE SECTIONNEUR A ETE MIS SUR LA POSITION 0 VOLONTAIREMENT
REMISE EN SERVICE DU PORTAIL AUTOMATIQUE ET CONTROLE DU BON
FONCTIONNEMENT
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 03/06/26 à 11H41 Mme L. NEROT

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	3		Pour mémoire
1,50	H.Ouvrier Electricien le 02/06	3	75,29	112,93
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	3		Pour mémoire



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6061168

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	112,93
T.V.A. a 10,00%	11,29
TOTAL T.T.C.En EURO	124,22

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: NEROT Laura <lnerot@citya.com>
Envoyé: mardi 2 juin 2026 09:49
À: CentreAppels SERVIMO
Objet: 1750 // Parking racine

Bonjour,

Merci d'intervenir sur le 25 RUE RACINE 69100 VILLEURBANNE.

Dans l'attente de vous lire

Bien à vous,



Laura NEROT

Gestionnaire copropriété

 lnerot@citya.com

 04 72 56 39 25 - 06 07 90 93 76

 25 Rue de la Charité
69002 Lyon 2e Arrondissement



De : SCI 25 racine <sci25racine@gmail.com>
Envoyé : lundi 1 juin 2026 16:23
À : NEROT Laura <lnerot@citya.com>
Objet : Parking racine

Bonjour Madame Nerot,

Un de mes locataire m'a informé que le portail du parking est en position ouverte . Pouvez vous contacter la maintenance svp ?

Merci de votre retour,

Cordialement
Yohan