



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060591

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/05/2026 12H08 C:001860 I:02594
V/REF : OSTW22486
V/Email reçu le Lundi 11/05/2026 a 12H08

FAVRE DE FOS S.A

**26, AVENUE RENE CASSIN
69009 LYON**

V/REF.IMM. 9574
IMMEUBLE : 69 BIS COURS VITTON
69BIS COURS VITTON
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 10 Juin 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N69 VITTON-LOGEMENT DE M.THOMAS AU 6EME ETAGE -TEL:07 66040171
(M.THOMAS DISPOSE EGALEMENT DES CLES DU LOGEMENT AU 7EME ETAGE)

MOTIF : INTERVENIR POUR UN DEBOUCHAGE DE LA COLONNE EU DE LA CUISINE ENTRE LE
6EME ET LE 7EME ETAGE (TRAVAUX SOUHAITE CET AM COMME CONVENU PAR
TELEPHONE)

Donneur d'ordre : M. M. CHAVANON

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 11/05/2026 A 17H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT AU 7EME ETAGE
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE SUR 3 METRES DE RESEAU EAUX USEES A PARTIR
DU SIPHON EVIER
CONTROLE ECOULEMENT - OK

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 12/05/26 a 06H36 M. M. CHAVANON

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'apres plusieurs interventions que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et a y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060591

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,41		29,41
2,00	H. Personnel + RIDGID K50 le 11/05	2	124,98		249,96
2,00	Sup.H.50%-Déb.K50 +17h/20h-Sa 7/12h	2	62,49		124,98
TOTAL H.T.					404,35
T.V.A. a 10,00%					40,43
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>444,78</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

ORDRE DE SERVICE

Mentions obligatoires pour paiement
A rappeler impérativement
N/Réf. : S.1439 /MCN/OSTW22486

M. SERVIMO
101 AVENUE PAUL MARCELLIN
X
69120 VAULX EN VELIN

Mail : servimo@servimo.fr

LYON, le 11 mai 2026

Affaire suivie par :

Gestionnaire : Maxime CHAVANON
Email : servicesyndic3@favredefos.com

Assistante : Maxime CHAVANON
Email : servicesyndic3@favredefos.com

Copropriété : 69 COURS VITTON
69 COURS VITTON
69006 LYON

OBJET DE LA DEMANDE : SIN M. THOMAS 6ème étage - bouchon colonne EU cuisine entre 6 et 7ème étage

Bonjour,

On nous signale un bouchon dans la colonne EU cuisine entre le 6ème et 7ème étage.

Pouvez-vous s'il vous plaît intervenir, comme convenu par téléphone, cet après-midi.

Contact sur place : M. Vincent THOMAS (07.66.04.01.71).

M. THOMAS dispose également des clés du logement du 7ème étage (et de la toiture si besoin).

Restant à votre disposition,

Maxime CHAVANON - Gestionnaire copropriétés