



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060516

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/05/2026 11H45 C:024129 I:19980

V/Appel du Samedi 23/05/2026 a 11H45

V/REF.IMM. 00009898

IMMEUBLE : LE BELLECOUR
22-23 PLACE BELLECOUR
69002 LYON

SDC '22/23 PLACE BELLECOUR'
C/°GAGNEUX SERVICES IMMOBILIER
36 RUE TRONCHET
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 09 Juin 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°23 BELLECOUR-CONTACTER MME JOHANNA-HOTEL BAYARD-TEL:04 78373964

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE DANS LE HALL DE L'IMMEUBLE

Donneur d'ordre : M. J. GAGNEUX

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 23/05/2026 A 12H30 :
REPERAGE DU PROBLEME.
TOUS LES TABOURETS AU REZ DE CHAUSSEE SONT BOUCHES.
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE DU RESEAU.
ECOULEMENT RETABLI.
NETTOYAGE ET DESINFECTION.

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 25/05/26 a 11H36 M. J. GAGNEUX

PROBLEME RECURRENT, RESEAU VETUSTE.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,41	29,41



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060516

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Suppl.Dispat.Lu-Ve 17h/20h Sa 07h/12h	1	68,92	68,92
2,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 23/05	1	174,79	349,58
2,00	Sup.H.100%-Pomp.Refoul. +20h-Sa+12h-D/JF	1	174,79	349,58
TOTAL H.T.				797,49
T.V.A. a 10,00%				79,74
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>877,23</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.