



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

FACTURE N° 6060507

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

N/REF : 8/01/2026 11H40 C:026820 I:42212

V/Email reçu le Jeudi 08/01/2026 à 11H40

SELON DEVIS N°

ADB GESTION

**19BIS RUE DES QUATRES CHAPEAUX
69002 LYON**

IMMEUBLE : LOGES DE FOURVIERE
13 RUE PROFESSEUR PIERRE
MARION
69005 LYON

Vaulx en Velin, le 09 Juin 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N13 R PROFESSEUR PIERRE MARION
COMPTEUR N6 DE MR PARPINEL - TEL 06 77378884

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 6010035 du 07/01/2026 d un montant de
1129,86 EUROS HT
/ JE 08/01/26 A 12H34-
RECU MAIL DE M COISSARD :
JE VOUS PRIE DE VOULOIR TROUVER CI-JOINT LE BPA POUR LE DEVIS DE TUBAGE
DE LA CANALISATION.
DE PLUS, POUVEZ-VOUS EFFECTUER LA REPARATIONS/REPLACEMENT DU ROBINET
D'ARRET DES WC EN MEME TEMPS S'IL VOUS PLAIT ?

Donneur d'ordre : M. E. COISSARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

COUPURE D'EAU
CHEMISAGE PAR INSERTION D'UN TUBE PER DE DIAMETRE INFERIEUR A
INFERIEUR A L'INTERIEUR DE LA CANALISATION EXISTANTE
REMISE EN EAU ET CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

EN CAS D'IMPOSSIBILITE DE MISE EN PLACE DU TUBE, PREVOIR UN DIAGNOSTIC
COMPLEMENTAIRE ET L'ETABLISSEMENT D'UN DEVIS ADDITIONNEL AFIN
D'ENVISAGER UNE MISE EN APPARENT OU TOUTE AUTRE SOLUTION TECHNIQUE
ADAPTEE

NOTRE AFFICHAGE DU 13/01/2026

NOTRE INTERVENTION DU 15/01/2026 :
- DEPOSE DU CAPOT SOUS CHAUDIERE ET DU CALFEUTRAGE DE MOUSSE POLYRETHANE
NOUS CONSTATONS QUE L'ARRIVEE D'EAU NE SEFAIT PAS SOUS LA CHAUDIERE

APRES REPERAGE, NOUS CONSTATONS QUE L'ARRIVEE SE FAIT SOUS LA BAIGNOIRE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

A L'OPPOSE DE LA TRAPPE DE VISITE
PAS D'ACCES A CE JOUR - LA CASSE DE L'HABILLAGE FAIENCE EST NECESSAIRE
POUR AVOIR UN VISUEL SUR L'ARRIVEE D'EAU FROIDE

EN PARRALLELE NOUS PROCEDONS AU REMPLACEMENT DU ROBINET WC FUYARD

- MISE EN PRESSION DU RESEAU EFS : RAS - PLUS DE FUITE CONSTATEE
- RECHERCHE DE FUITE ET/OU INFILTRATION AU NIVEAU DES PARTIES COMMUNES
EN SOUS-SOL ET REZ-DE-CHAUSSEE
AUCUNE ANOMALIE CONSTATEE - RIEN A SIGNALER

A NOTRE DEPART, PLUS AUCUNE FUITE N'EST CONSTATE

OBSERVATIONS : CETTE FACTURE ANNULE ET REMPLACE NOTRE FACTURE N 6030543 DU 11/03/2026
D'UN MONTANT DE 286,15€ TTC SUITE A UNE ERREUR DE DESTINATAIRE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT	
1,00	Forfait Affichage - Coupure d'eau	29,46		29,46
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 15/01	75,30		225,90
4,00	H(s)2ème personnel			Pour mémoire
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U.	HT	
1,00	Robinet d'arret Wc	4,78		4,78
TOTAL H.T.				260,14
T.V.A. a 10,00%				26,01
TOTAL T.T.C.En EURO				286,15

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.