



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060435

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/05/2026 17H14 C:025311 I:00918

V/Email reçu le Dimanche 31/05/2026 à 17H14

SDC 'La Tour'
C/O CESAR ET BRUTUS SYNDIC
57 PLACE DE LA REPUBLIQUE
69002 LYON

IMMEUBLE : LA TOUR
1/3/5, AV. CHARLES DE GAULLE
69300 CALUIRE ET CUIRE

Vaulx en Velin, le 08 Juin 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°5E GAULLE-APPEL DE M.CASTAING-6EME ETAGE-TEL:06 80725245

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE IMPORTANTE SUR LA COLONNE DE L'IMMEUBLE

Donneur d'ordre : _ OCCUPANT LOGEMENT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

LE 31/05/2026 A 18H30 : INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR CASTAING AU 6E ETAGE.

CONSTAT D'UNE FUITE EN GAINTE TECHNIQUE SUR LA COLONNE EAU CHAUDE QUI INONDAIT LE LOGEMENT DU DESSOUS.
COUPURE COLONNE GENERALE EAU CHAUDE ET REPRISE DE LA SOUDURE.
REMISE EN EAU.
CONTROLE ETANCHEITE.

OBSERVATIONS : CL COMPTE RENDU ENVOYÉ LE 04/06/26 A 14H23
OLIVIER@CESARETBRUTUSSYNDIC.COM
CL COMPTE RENDU EN CC LE 04/06/26 A 14H23 VALENTINE@CESARETBRUTUS.COM
MP LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 01/06/26 A 07H04 M. O. BLONDET

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

la présence d'eau.

Ainsi, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions / déplacements que nous arrivons à déterminer l'origine exacte de la fuite.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,41	29,41
1,00	Suppl.Dispat.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1	152,88	152,88
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 31/05	1	75,30	169,42
2,25	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	1	75,30	169,42
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,63	40,63
2,00	Fourniture(s) pour brasure(s)/soudure(s)	1	11,40	22,80
TOTAL H.T.				584,56
T.V.A. a 10,00%				58,45
TOTAL T.T.C.En EURO				643,01

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.