



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060405

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/03/2026 14H24 C:021042 I:06484
V/REF : C0126
V/Email reçu le Vendredi 13/03/2026 à 14H24

MALSH Property

**19 QUAI PERRACHE
69002 LYON**

IMMEUBLE : PALAIS D'HIVER
149 BD DE STALINGRAD
69100 VILLEURBANNE

Vaulx en Velin, le 08 Juin 2026

Référence Marché: MULTISERV. TRAVAUX TECHNIQUES

LOCALISATION : ALLEE N149 BD DE STALINGRAD - SOUS SOL -
PREMIERE PORTE D'ACCES PIÉTON : 2526
DEUXIEME PORTE D'ACCES PIÉTON : 2423
PORTES D'ACCES AUX ESCALIERS AU RDC : 2423
PORTE D'ACCES PIÉTON AU -1 PARKINGS : 1956
PORTE DE GARAGE ACCES VÉHICULES MOTORISÉS :
ENTRÉE 0803
SORTIE 0803A
CODE ASCENSEUR : 0149

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE FUITE SUR TUYAU COLONNE EVAC EU (GROSSE FUITE SUR
LES CONDUITS D'ÉVACUATION QUI SONT SITUÉS AU FOND D'UNE DE NOS PLACES DE
PARKING)

Donneur d'ordre : Mme M LEMOINE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 13/03 A 18H15 :
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
FUITE AU NIVEAU DES EVACUATIONS PASSANT DANS LE MUR POUR REJOINDRE LE
TABOURET EXTERIEUR

VERIFICATION DU TABOURET EXTERIEUR
- L'EVACUATION S'EFFECTUE DIFFICILEMENT
UNE STAGNATION D'EAU EST CONSTATEE AU NIVEAU DU TABOURET, CE QUI
PROVOQUE DES INFILTRATIONS AU NIVEAU DU MUR
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 16/03/26 à 17H47 Mme M LEMOINE

DEVIS A SUIVRE POUR :
- DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION AU NIVEAU DU TABOURET AFIN DE FACILITER
L'EVACUATION
- REPRISE DE L'ETANCHEITE DU MUR



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6060405

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
2,00	H(s)	Technicien Interv.07h00 a 17h00	2	69,96
				139,92
		TOTAL H.T.		139,92
		T.V.A. a 20,00%		27,98
		TOTAL T.T.C.En EURO		167,90

Valeur en votre reglement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: Manon LEMOINE <m.lemoine@malsh.com>
Envoyé: vendredi 13 mars 2026 14:28
À: CentreAppels SERVIMO
Cc: Clarisse ROUSSEL
Objet: URGENT - C0126. DEMANDE REPARATION FUITE

C0126. PALAIS D'HIVER

149 boulevard Stalingrad 69100 VILLEURBANNE

Bonjour,

Suite à notre conversation téléphonique, nous vous remercions de bien vouloir intervenir en urgence sur site :

Les copropriétaires nous signalent une grosse fuite sur les conduits d'évacuation qui sont situés au fond d'une de nos places de parking (celle juste à côté de l'escalier qui monte sur le parvis).

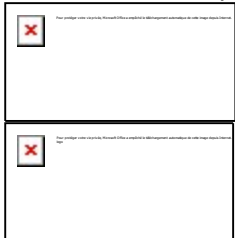
Comme convenu par téléphone, nous vous remercions pour votre intervention dans l'après-midi.

Voici les codes d'accès :

Première porte d'accès piéton : 2526
Deuxième porte d'accès piéton : 2423
Portes d'accès aux escaliers au rdc : 2423
Porte d'accès piéton au -1 parkings : 1956
Porte de garage accès véhicules motorisés :
Entrée 0803
Sortie 0803A
Code Ascenseur : 0149

Merci d'avance,

Cordialement,



Manon LEMOINE
Assistante Gestionnaire de
Copropriétés

m.lemoine@malsh.com
[04 72 56 18 04](tel:0472561804)
19 Quai Perrache
69002 Lyon
MALSH.COM

*En **télétravail chaque mercredi**, je reste
pleinement joignable par mail et par
téléphone.*



Attention : Le présent message et toutes les pièces jointes sont confidentiels et établis à l'attention exclusive des destinataires indiqués. Toute autre diffusion ou utilisation non autorisée est interdite. Si vous recevez ce message par erreur, nous vous remercions de nous en avvertir par e-mail et de détruire le message.

Warning : This e-mail and any files attached are confidential and intended solely to the named addressee(s). Any unauthorised dissemination or use is strictly prohibited. If you received this e-mail in error, please immediately notify us by reply e-mail and then delete the e-mail from your system.