



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6051691

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/02/2026 11H50 C:022730 I:21052

V/Email reçu le Lundi 23/02/2026 a 11H50

V/REF.IMM. 1016

IMMEUBLE : COTE PARC TETE D'OR
41 a 47 RUE LOUIS GUERIN
2 RUE CHARLIE CHAPLIN
69100 VILLEURBANNE

SDC 'Côté Parc Tete d'Or'
C/O REGIE LESCUEYER ET ASSOCIES
17 QUAI GILLET
69004 LYON

Vaulx en Velin, le 28 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°41 GUERIN-CONTACTER ASTEC-TEL:04 78350409
CONTACTER LE TECHNICIEN (ASCENSORISTE) M GULLOT TEL *06 65816198*

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UN POMPAGE FOSSE ASCENSEUR- ASCENSEUR A
L'ARRET
/ LU 02/03/26 A 10H36-
RECU MAIL DE MME FAIVRE:
SUITE A VOTRE INTERVENTION DE VENDREDI IL Y AURAIT ENCORE DE L'EAU DANS
LA FOSSE.
MERCI DE BIEN VOULOIR RÉINTERVENIR TRES RAPIDEMENT ET DE CONTACTER ASTEC
QUI NOUS LIT EN COPIE.

Donneur d'ordre : Mme S. FAIVRE

NATURE DE L'INTERVENTION

Pompage, aspiration, assèchement d'eau par camion équipé Haute Pression/ou
avec pompes a vide - 10M3/H - 22M3/H - aspirateur industriel a eau.

LE 27/02 A 14H00 :
ATTENTE ASCENSORISTE
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
POMPAGE FOSSE ASCENSEUR
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 06/03/26 a 11H22 Mme S. FAIVRE
MP LCOMPTER EMAIL en CC le 27/02/26 a 17H36 faivre@regie-lescuyer.fr
MP LCOMPTER Email envoyé le 27/02/26 a 17H36 Mme A. GELY



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6051691

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,41		29,41
2,00	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 27/02	2	174,79		349,58
TOTAL H.T.					378,99
T.V.A. a 10,00%					37,89
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>416,88</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: FAIVRE Sylvie <Sylvie.FAIVRE@regie-lescuyer.fr>
Envoyé: lundi 2 mars 2026 10:09
À: Servimo SERVIMO
Cc: Coraline Fay; Axel Potigny; CUILLERAT Sidney
Objet: TR: A1744-COTE PARC TETE D'OR-41 RUE LOUIS GUERIN-69100 VILLEURBANNE-260223-EAU EN FOSSE

Importance: Haute

URGENT appareil ENCORE A L'ARRET !

Bonjour,

Suite à votre intervention de vendredi il y aurait encore de l'eau dans la fosse.
Merci de bien vouloir réintervenir très rapidement et de contacter ASTEC qui nous lit en copie.

Dans l'attente de votre retour,

Bien à vous.



www.regie-lescuyer.fr

Sylvie FAIVRE
Assistante de copropriétés

Bureau : 04.78.17.36.34
Immeuble "LE QG"
17, Quai Joseph Gillet
69004 LYON



- **SERVICES LOCATION – TRANSACTION**
11 place Maréchal Lyautey (1er étage) – LYON 6
Téléphone : 04 72 77 37 57
- **SERVICES GESTION - SYNDIC**
17 quai Joseph Gillet (1er étage) – LYON 4
Téléphone : 04 72 77 33 00

L'accès des piétons se fait par la Place de Serin



De : Coraline Fay <cf@astec-ascenseurs.fr>
Envoyé : lundi 2 mars 2026 09:58
À : FAIVRE Sylvie <Sylvie.FAIVRE@regie-lescuyer.fr>
Cc : Axel Potigny <qualite@astec-ascenseurs.fr>
Objet : RE: A1744-COTE PARC TETE D'OR-41 RUE LOUIS GUERIN-69100 VILLEURBANNE-260223-EAU EN FOSSE

Bonjour Madame Faivre,

J'espère que vous allez bien.

Notre technicien nous a indiqué qu'il y avait encore de l'eau en fosse ... Il faudrait une nouvelle intervention de pompage. De ce fait, l'appareil est toujours à l'arrêt.

Nous sommes disponibles pour assistance !

Bien cordialement



Coraline Fay

Assistante Administrative



Découvrez notre entreprise et notre savoir-faire en cliquant [ici](#) !

ASTEC Ascenseurs Techniques

7, chemin de la Brocardière
69570 DARDILLY

04 78 35 04 09

contact@astec-ascenseurs.fr

<https://www.astec-ascenseurs.fr>

1972 – 2022 : **plus de 50 ans** à vos côtés

De : FAIVRE Sylvie <Sylvie.FAIVRE@regie-lescuyer.fr>

Envoyé : lundi 23 février 2026 11:50

À : servimo@servimo.fr

Cc : CUILLERAT Sidney <Sidney.CUILLERAT@regie-lescuyer.fr>; Coraline Fay <cf@astec-ascenseurs.fr>

Objet : TR: A1744-COTE PARC TETE D'OR-41 RUE LOUIS GUERIN-69100 VILLEURBANNE-260223-EAU EN FOSSE

Importance : Haute

URGENCE

Bonjour,

Nous recevons le mail ci-dessous de l'ascensoriste.

Nous vous remercions de bien vouloir intervenir pour un pompage puisque l'appareil est à l'arrêt.

Je mets ASTEC en copie afin qu'il soit informé de votre intervention. Merci de votre retour en répondant à « tous ».

Dans l'attente et avec nos remerciements,

Bien à vous.



Sylvie FAIVRE

Assistante de copropriétés

Bureau : 04.78.17.36.34



- **SERVICES LOCATION – TRANSACTION**
11 place Maréchal Lyautey (1er étage) – LYON 6
Téléphone : 04 72 77 37 57
- **SERVICES GESTION - SYNDIC**
17 quai Joseph Gillet (1er étage) – LYON 4
Téléphone : 04 72 77 33 00

L'accès des piétons se fait par la Place de Serin



RÉGIE LESCUYER
& ASSOCIÉS