



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6051598

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/02/2026 11H32 C:000780 I:23167
V/REF : BDCE26525
V/Email reçu le Lundi 09/02/2026 a 11H32

SDC 'Cypres-Olivier-Chene'
C/O REGIE CARRON
9, RUE GRENETTE
69299 LYON CEDEX 02

IMMEUBLE : CYPRES-OLIVIER-CHENE
5, RUE FRATERNITE
4/6, RUE AUDIBERT ET LAVIROTTE
69008 LYON

Vaulx en Velin, le 27 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N5 RUE DE LA FRATERNITE
STUDIO AU DERNIER ETAGE DE MR LARGOT/ MME ALVARES -PORT.06 51699002-MR
OU 07 69729219-MME

MOTIF : CONTACTER SI BESOIN DE M CATTEAU (PROPRIETAIRE- TEL 06 30440184)
INTERVENIR POUR LE CONTROLE DU DEBIT DE VENTILATION DE LA VMC DE LA
SALLE DE BAIN DE SON LOGEMENT

Donneur d'ordre : M. T DAUBERCIES

NATURE DE L'INTERVENTION :

Ramontage de gaine(s) et/ou nettoyage de bouche(s) de ventilation.

LE 11/02/2026 A 11H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE STUDIO DE M. LARGOT / M.ALVARES
- PRESENCE DE MOISSISSURES SUR LA TOTALITE DU PLAFOND DE LA SALLE DE BAIN
LE DEBIT DE LA VMC EST TRES FAIBLE CAR LA BOUCHE VMC EST A L'ENVERS ET
LE CLAPET RESTE DONC FERME

- DEPOSE DE LA BOUCHE VMC
- NETTOYAGE ET REINSTALLATION CONFORME DE LA BOUCHE VMC
- RELEVÉ AU DEBITMETRE :
L'ASPIRATION EST DESORMAIS DE 24M3/H AU LIEU DE 3M3/H AUPARAVANT

LE PROBLEME PROVENAIT DU FAIT QUE LA BOUCHE VMC ETAIT DANS LE MAUVAIS
SENS

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 11/02/26 a 18H46 Mme C. LIAUTAUD



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6051598

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,41		29,41
1,75	H.Ouvrier Electricien le 11/02	2	75,29		131,75
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	2			Pour mémoire
TOTAL H.T.					161,16
T.V.A. a 10,00%					16,11
TOTAL T.T.C.En EURO					177,27

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

SASU SERVIMO
101 Avenue Paul Marcelin
69120 VAULX EN VELIN
04.78.79.36.36

LYON, le 09/02/2026

ORDRE DE SERVICE N° BDCE26525

pour le compte du Syndicat des copropriétaires de l'immeuble*

 ADRESSE D'EXÉCUTION DES TRAVAUX	 MOYENS D'ACCES
5 Rue de la Fraternité, 4/6 Rue Audibert et Lavirotte, 69008 LYON	Code immeuble: Code bâtiment : Contact sur place :

Mesdames, Messieurs,

Merci de bien vouloir intervenir au plus vite pour effectuer les travaux suivants :

Merci de bien vouloir prendre attache avec Monsieur CATTEAU au 06 30 44 01 84 ,pour le contrôle du débit de ventilation de la VMC de la salle de bain de son logement.

Vous remerciant de votre efficacité, nous vous prions de recevoir, Mesdames, Messieurs, nos cordiales salutations.

Thibaut DAUBERCIES
@ t.daubercies@regie-carron.com 

<u>Destinataire facture :</u> S.D.C.5 Rue de la Fraternité, 4/6 Rue Audibert et Lavirotte, 69008 LYON chez REGIE CARRON 9 RUE GRENETTE 69289 LYON CEDEX 02	 Rappeler obligatoirement le numéro d'ordre de service BDCE26525 sur votre facture A défaut elle ne pourra être ni traitée ni réglée
---	--

*Copropriété de plus de 2 ans avec TVA réduite pour les charges soumises à la TVA réduite