



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6051595

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/02/2026 9H28 C:024890 I:42294
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Mercredi 04/02/2026 à 9H28

IMMOTHENTIC

23 RUE PIERRE SEMARD
69600 OULLINS

IMMEUBLE : TIME SQUARE
14 RUE ORSEL
7 RUE PARMENTIER
69600 OULLINS

Vaulx en Velin, le 27 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N14 ORSEL - CONTACTER LA SOCIETE KONE - M TRIOMPHE
TEL 06 75664227 - CONTACT SUR PLACE SUR LA RESIDENCE M CASINO -TEL
06 75470810
OU TECHNICIEN KONE VINCENT 06.80.16.20.29

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR LE POMPAGE DE LA FOSSE ASCENSEUR
/ ME 04/02/26 A 12H17-
RECU MAIL DE M GABRIEL :
SUITE A NOS ÉCHANGES, M TRIOMPHE DE LA SOCIÉTÉ KONE N'ÉTANT PAS
DISPONIBLE, POURRIEZ VOUS PRENDRE CONTACT AVEC LE TECHNICIEN KONE, QUE
JE VIENS D'AVOIR AU TÉLÉPHONE, POUR PLANIFIER EN URGENCE L'INTERVENTION
DE POMPAGE (MR VINCENT)

Donneur d'ordre : M. C. GABRIEL

NATURE DE L'INTERVENTION

Pompage, aspiration, assèchement d'eau par camion équipé Haute Pression/ou
avec pompes à vide - 10M3/H - 22M3/H - aspirateur industriel à eau.

LE 05/02/2026 A 14H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A 2 PERSONNELS
POMPAGE DE LA FOSSE ASCENSEUR (ENVIRON 1M3)
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 05/02/26 à 17H05 M. C. GABRIEL

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	4	29,41	29,41
2,00	H.Véhi. HP-Pompage-Re foulement le 05/02	4	174,79	349,58
2,00	H(s)2ème personnel	5	63,25	126,50



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6051595

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	505,49
T.V.A. a 10,00%	50,54
TOTAL T.T.C.En EURO	556,03

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: contact IMMOTHENTIC <contact@immothentic.fr>
Envoyé: mercredi 4 février 2026 09:25
À: Servimo SERVIMO
Objet: URGENT SDC TIME SQUARE - Pompage eau cage ascenseur

REF TIME SQUARE

14 Rue Orsel / 7 rue Parmentier
69600 OULLINS

DEMANDE INTERVENTION URGENTE

Bonjour,

Agissant en qualité de syndic pour le compte de la copropriété, nous vous demandons de bien vouloir intervenir en urgence pour un pompage de la fosse ascenseur.

Nous vous demandons de bien vouloir prendre contact avec la société KONE (qui nous lit en copie) afin de programmer cette intervention, en leur présence.

Nous vous adressons le contact de KONE

KONE – Monsieur GRILOUD est absent

Damien TRIOMPHE au 0675664227.

Contact sur place sur la résidence

M. CASINO

06.75.47.08.10

Merci de nous tenir informé par retour

Cordialement

Christophe GABRIEL
contact@immothentic.fr



ADMINISTRATION DE BIENS – SYNDIC – TRANSACTIONS

23 rue Pierre Semard

69600 OULLINS

TEL. 04.28.29.61.90

www.immothentic.com

Conformément à la loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978 modifiée en 2004, et au Règlement Général de la Protection des Données, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de modification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant à notre agence. Les données personnelles enregistrées dans notre base de données sont nécessaires pour assurer la gestion de la copropriété, et sont collectées uniquement dans ce but.