



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6051593

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/02/2026 16H03 C:026715 I:42299
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Jeudi 05/02/2026 à 16H03

OXIA

**103 AVENUE MARECHAL DE SAXE
69003 LYON**

IMMEUBLE : RUE VILLEROY
34 RUE VILLEROY
69003 LYON

Vaulx en Velin, le 27 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N34 RUE VILLEROY - CONTACTER M/MME HICANA TEL *06 15870884* OU M
LE BRETON - TEL *06 77179254*

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE, ACCORD EN ASTREINTE, POUR UNE FUITE IMPORTANTE EN
CAVE (MERCI DE REGLER LE PROBLEME)
/ VE 06/02/26 A 11H27 -
RECU MAIL DE MME DUMONTEL :
LA FUITE EST UN DÉBORDEMENT OU UNE RUPTURE AU NIVEAU DU TABOURET DES
CAVES. LA CLÉ EST ACCESSIBLE AU RESTAURANT KEBAB AU RDC DE L'IMMEUBLE
(RESPONSABLE HICANA). CE RESTAURANT EST OUVERT DE 5H A 20H.

Donneur d'ordre : Mme L DUMONTEL

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 05/02/2026 A 22H30 : PAS D'ACCES A L'ALLEE.
LE RESTAURANT/PATISserie " LE BOUFARIK " EST FERME.
REPLI.

LE 06/02/2026 A 09H00 :
ARRIVEE SUR PLACE - PAS D'ACCES

LE 10/02/2026 A 18H30 :
ARRIVEE SUR PLACE - APPEL AU CONTACT POUR LES ACCES
DEPOSE D'ENCOMBRANTS DEVANT LE TABOURET SURELEVE
IL S'AGIT D'UN REFOULEMENT PIED DE COLONNE
CURAGE HYDRAULIQUE A PREVOIR AVEC ARRET MUNICIPAL CAR ROUTE A SENS
UNIQUE
IL EST A NOTER QUE LA CAVE EST INFESTEE DE RATS

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 11/02/26 à 10H26 Mme L DUMONTEL

DEVIS A L'ETUDE POUR CURAGE HAUTE PRESSON DU RESEAU SUITE AU CONSTAT
DE NOTRE PERSONNEL

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MP LGESTION Email envoyé le 06/02/26 a 06H46 Mme L DUMONTEL

MERCI DE NOUS TRANSMETTRE D'AUTRES COORDONNEES POUR INTERVENIR
Suite a donner : OUI. Le 06/02/2026 a 14:39

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,41	29,41
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 05/02	2	75,30	94,12
1,25	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	2	75,30	94,12
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 06/02	4		Pour mémoire
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 10/02	7	75,30	131,77
1,75	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h-12h	7		Pour mémoire
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	7	40,63	40,63
TOTAL H.T.				390,05
T.V.A. a 20,00%				78,01
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>468,06</u>

Valeur en votre reglement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: Léa Dumontel <lea.dumontel@oxia.fr>
Envoyé: vendredi 6 février 2026 11:13
À: Servimo SERVIMO; CentreAppels SERVIMO
Objet: TR: Demande d'instructions RUE VILLEROY - 34 RUE VILLEROY 69003 LYON -Ref : 5/02/2026 16H03
Pièces jointes: Demande d'instructions-RUE VILLEROY-5-02-2026 16H03.pdf

Bonjour,

La fuite est un débordement ou une rupture au niveau du tabouret des caves. La clé est accessible au restaurant kebab au RDC de l'immeuble (Responsable HICANA). Ce restaurant est ouvert de 5h à 20h.

Bien cordialement,

<[Léa Dumontel](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=https://www.oxia.fr&key=eyJY5nljoiRlIiLCJ1cmwiOiJodHRwczovL3d3dy5veGlhLmZyIiwidG9rZW4iOiJnQUFBQUFCcGhiNjAxZFM5dUIzUW4zbkpfV3ZEWHVlNldDUTNhNTNadzY3WWxBbGNWbEpIR0ZUeWl3REZlVFFrSjZvc3g0Z3RNdM9LSE40UkprWklXRUM5TXUtQ292dFhT3lNb2s3UXdqZnMyLWVpSmdYSFI3R3NoQnV0QjNOM0ZiSFhrYzIMVWVs1VXI3YzF3Z0VvdzhmSGZSZkxkcVQaUlRkTFZaSU8tUkhkNWhCQTY0dE5fdEkzRFZNM2hXNm95Rk9qRjhXcUlJMGltZU4zNEc1Mk5ZS3lWSHNSdFhKR0dQU1JCvJgzTlFxeTZldmJtcFNXOGxRZ0puN3NzQVRGSFI5cVVIld2tJMDJMTU1nX0hTVFdZTG9UaUFhQUJpcmRQWWVURjRwcDBsRnZfeWU0LVhLSnpa19ySk1LY1AzWkN6NFFeEa0pZYUM5QyJ9></p></div><div data-bbox=)

Assistante Copropriétés

04 72 77 80 30 <tel:04 72 77 80 30>

lea.dumontel@oxia.fr
<mailto:lea.dumontel@oxia.fr>

<

04.mailinblack.com/securelink/?url=https://www.facebook.com&key=eyJySWY5NlloiRllhLCJ1cmwiOiJodHRwczovL3d3d
y5mYWNIYm9vay5jb20vcGVvcGxIL09YSUEvMTAwMDg4OTU2ODE5MTgyLyIsInRva2VuljoiZ0FBQUFBQnBoYjYwcERQV
HFxaVZDdEMtWVZzMVVYT1JKbjRrTmE3U0JzQUhjU2ZxRIU3WTNORHIVUmdjUXV4UXNLZFFaVW1hR2ZTTldCcHFVemI
LUkFub2JsaVVBOEHvVndZRDRmdGdnN3haWjlVS25EVy1VM3pYR3F6TjNnRGNVUFJqNnZCaWwwMkRlaVVPemdOZ1I
pYVVPVjh4ajVhTWZGUExaHc5RGxoSnk5MUdrVjNZS19oa2VUZzBISTRoYmJEMU44NUMzTkFfQ2dnV1c3U1hVNEIZRH
RrZjlpWU56aXZwc1dYX2xqeVE9ZYXJONHdVcFlVUTAwbEU5OUtucGJkTV9JUGdVX1NQbnhtSHkxYmUweFFHdmhsOUgw
UG1YVThEZUI1RDk0LTQ1aDM2M2ZOcwIPbzlyT2pFTklRVUMtQTvwRkhRNTQ0bDQifQ==>

04.mailinblack.com/securelink/?url=https://www.oxia.fr&key=eyJ0YXZFM5dUzUW4zbkpfV3ZEWHVlNldDUTNhNTNadzY3WWxBbGNWbEpIR
hLmZyIiwidG9rZW4iOiJnQUFBQUFCCGhiNjAxZFM5dUzUW4zbkpfV3ZEWHVlNldDUTNhNTNadzY3WWxBbGNWbEpIR
OZUeWI3REZIVFFrSjZvc3g0Z3RNdM9LSE4OUkprWklXRUM5TXUtQ292dFhT3lNb2s3UXdqZnMyLWVpSmdYSFI3R3NoQ
nV0QjNOM0ZiSFhrYzIMVWVs1VXI3YzF3Z0VvdzhmSGZSZkxkcVVQaUlktFZaSU8tUkhkNWhCQTY0dE5fdEkzRFZNM2hXN
m95Rk9qRjhXcUlJMGltZU4zNEc1Mk5ZS3lWShNSdFhKR0dQU1JCVjgzTlFxeTZldmJTCFNXOGxRZ0puN3NzQVRGSFI5cVV
ld2tJMDJMTU1nX0hTVFdZTG9UaUFhQUJpcmRQWWVURjRwcDBsRnZfeWU0LVhLSnppa19ySk1LY1AzWkN6NFFeEa0pZ
YUM5QyJ9 <https://mibc-fr-

04.mailinblack.com/securelink/?url=https://www.oxia.fr&key=eyJyYW5nIjoiRlIlLCJ1cmwiOiJodHRwc2ovL3d3dy5veGlhLmZyIiwidG9rZW4iOiJnQUFBQUFCcGhiNjAxZFM5dUizUW4zbkpfV3ZEWHViNldDUTNhNTNadzY3WWxBbGNWbEpIR0ZUeWI3REZIVFFrSjZvc3g0Z3RNdM9LSE40UkprWklXRUM5TXUtQ292dIFaT3lNb2s3UXdqZnMyLWVpSmdYSFI3R3NoQnV0QjNOM0ZiSFhrYzlmVWVs1VXI3YzF3Z0VvdzhmSGZSZkxkcVVQaUlktFZaSU8tUkhkNWhCQTY0dE5fdEkzRFZNM2hXNm95Rk9qRjhXcUlJMGItZU4zNEc1Mk5ZS3lWSHNSdFhKR0dQU1JCVjgzTlFxeTZldmJtTcFNXOGxRZ0puN3NzQVRGSFI5cVVIld2tJMDJMTU1nX0hTVFdZTG9UaUFhQUJpcmRQWWVURjRwcDBsRnZfeWU0LVhLSnppa19ySk1LY1AzWkN6NFFeEa0pZYUM5QyJ9>

De : servimo@servimo.fr <servimo@servimo.fr> Envoyé : vendredi 6 février 2026 06:46 À : Léa Dumontel <lea.dumontel@oxia.fr> Objet : Demande d'instructions RUE VILLEROY - 34 RUE VILLEROY 69003 LYON -Ref : 5/02/2026 16H03

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

2