



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6051109

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/04/2026 12H06 C:025223 I:04257

V/Email reçu le Mercredi 01/04/2026 à 12H06

SELON DEVIS N° 6040001

V/REF.IMM. 00282

IMMEUBLE : LE LUBERON

68 RUE DES ETATS-UNIS

BATIMENT A/B/C/D

69800 ST PRIEST

**GROS PROXIMITE IMMOBILIER
(GPI)**

4 RUE AUGUSTE DELAGE

69680 CHASSIEU

Vaulx en Velin, le 21 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N 68 RUE DES ETATS UNIS - CONTACTER MR VACHAUD -TL*06 24375075*

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°6040001 DU 01/04/2026
D UN MONTANT DE 1286,11 EUROS HT

Donneur d'ordre : M. N DELAGE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

TRAVAUX PREVUS :
AFFICHAGE COUPURE D'EAU

COUPURE D'EAU

MISE EN PLACE DE L'EQUIPEMENT CATEC
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA PORTION FUYARDE
REMISE EN EAU ET CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

L'EMBELLISSEMENT N'EST PAS COMPRIS DANS LE PRESENT DEVIS

TOUTE FOURNITURE OU PRESTATION NON INCLUSE DANS LE DEVIS INITIAL SERA
FACTUREE EN SUPPLEMENT, SOUS RESERVE D'UN ACCORD PREALABLE DU CLIENT SUR
DEVIS COMPLEMENTAIRE

NOTRE AFFICHAGE DU 09/04/2026

TAVAUX REALISES :
LE 22/04 A 09H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX PERSONNELS
INTERVENTION A PARTIR DU VIDE SANITAIRE
IMPOSSIBLE D'EFFECTUER LES TRAVAUX CAR PRESENCE D'EAU

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

- IL EST NECESSAIRE D'EFFECTUER UN POMPAGE EN SIMULTANE DES TRAVAUX DE PLOMBERIE

MISE EN PLACE DE L'EQUIPEMENT CATEC ET PREPARATION DES TRAVAUX
ATTENTE RENFORT CUREUR
ARRIVEE DU RENFORT A 11H00
ASIPRATION ET TRAVAUX SELON DEVIS
CONTROLE, NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 23/04/26 a 17H38 Mme C. NARDELLI

MP LCOMPTER Email envoyé le 23/04/26 a 17H38 M. N DELAGE

ASPIRATION EN SIMULTANE DES TRAVAUX DE PLOMBERIE :
- ETANT DANS L'OBLIGATION D'EFFECTUER UNE ASPIRATION PENDANT LES TRAVAUX DE PLOMBERIE, CETTE PRESTATION AINSI QUE LE TEMPS PASSE SUR PLACE DU CURAGE SERONT FACTURES EN SUPPLEMENT DU PRESENT ACCORD

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	1286,11	1286,11
5,50	H.Véhi. HP-Pompage-Refoulement le 22/04	174,79	961,34
TOTAL H.T.			2247,45
T.V.A. a 10,00%			224,74
TOTAL T.T.C.En EURO			2472,19

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6040001

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365/365

N/REF : 24/03/2026 11H00 C:025223 I:04257

V/Email reçu le Mardi 24/03/2026 à 11H00

GROS PROXIMITE IMMOBILIER
(GPI)
4 RUE AUGUSTE DELAGE
69680 CHASSIEU

V/REF.IMM. 00282

IMMEUBLE : LE LUBERON
68 RUE DES ETATS-UNIS
BATIMENT A/B/C/D
69800 ST PRIEST

Vaulx en Velin, le 01 Avril 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N 68 RUE DES ETATS UNIS - CONTACTER MR VACHAUD -TL*06 24375075*

MOTIF : SUITE REF 7/02/2026 A 9H54

NOUS REVENONS VERS VOUS CONCERNANT VOTRE INTERVENTION DU 07/02/2026.
APRÈS VOTRE PASSAGE, NOUS AVONS EU DES REMONTÉES D'INFORMATIONS SUR DES
SOUCIS DE REMONTÉES D'ODEURS DANS LES LOGEMENTS DU BÂTIMENT D1.
NOUS AVONS MANDATÉ L'ENTREPRISE PEAGE. LE 17/03/2026 ELLE A CONSTATÉ UNE
CASSURE SUR LA CANALISATION DU VIDE SANITAIRE SELON RAPPORT CI-JOINT
NOUS VOUS REMERCIONS DE BIEN VOULOIR NOUS INDIQUER SI CETTE CASSURE EST
LIÉE À VOTRE INTERVENTION DU 07/02/2026
POURRIEZ-VOUS ÉGALEMENT NOUS ÉTABLIR UN DEVIS POUR LA REPRISE DE CETTE
CANALISATION ?

Donneur d'ordre : M. N DELAGE

NATURE DU DEVIS :

ù

Travaux de plomberie

AFFICHAGE COUPURE D'EAU

COUPURE D'EAU

MISE EN PLACE DE L'EQUIPEMENT CATEC
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA PORTION FUYARDE
REMISE EN EAU ET CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

L'EMBELLISSEMENT N'EST PAS COMPRIS DANS LE PRESENT DEVIS

TOUTE FOURNITURE OU PRESTATION NON INCLUSE DANS LE DEVIS INITIAL SERA
FACTUREE EN SUPPLEMENT, SOUS RESERVE D'UN ACCORD PREALABLE DU CLIENT SUR
DEVIS COMPLEMENTAIRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6040001

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie parties communes	958,00	958,00
1,00	Forfait Affichage - coupure d'eau	29,46	29,46
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Equipement CATEC	154,50	154,50
1,00	Té(s) PVC Dn 110	35,28	35,28
1,00	Bouchon(s) de visite PVC dn 110	6,14	6,14
2,00	Manchon de liaison élastomère 110	49,89	99,78
1,00	Colle(s) pvc (fourniture de)	2,95	2,95
TOTAL H.T.			1286,11
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans. T.V.A. à 10,00%			128,61
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>1414,72</u>

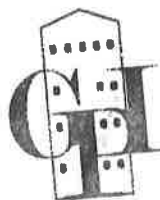
Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

SERVIMO
S.A.S au capital de 42 994 €
R.C.S. LYON 303 890 206
101, avenue Paul Marcellin
69120 VAULX EN VELIN
Tél 04.78.79.36.36 - Fax 04.78.79.35.35



Gros Proximité Immobilier
4, rue Auguste Delage
69680 CHASSIEU
Tél 04 37 25 87 83
www.immobilier-gpi.fr
RCS Lyon 810 557 942

le 01/04/20