



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

FACTURE N° 6051094

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

N/REF : 10/05/2026 12H50 C:024129 I:05632
V/REF : 7580105
V/Appel du Dimanche 10/05/2026 a 12H50

SDC 'Les 3 Mats'
C/°GAGNEUX SERVICES IMMOBILIER
36 RUE TRONCHET
69006 LYON

V/REF.IMM. 0047
IMMEUBLE : LES 3 MATS
5/6/7, CHEMIN DE LA GODILLE
69120 VAULX EN VELIN

Vaulx en Velin, le 21 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE 5 GODILLE - CONTACT M MANSOURI(MCS) - TEL.*06 51957587*
MOTIF : REFOULEMENT ENTRE 9EME ET 10EME ETAGE
Donneur d'ordre : _ OCCUPANT LOGEMENT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage mécanique/électromécanique avec matériel type K 50.

LE 10/05/2026 A 14H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE DU 9EME ETAGE
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE SUR 3 METRES DE RESEAU EAUX VANNES A PARTIR
DU TOILETTE
CONTROLE ECOULEMENT - OK

LE 11/05 A 17H30 :
AFFICHAGE PREALABLE AU CURAGE DE LA COLONNE

LE 12/05 A 07H45 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX TECHNICIENS
REPERAGE DE LA COLONNE QUI SE JETTE DANS UN TABOURET SCILLE SITUE SOUS
LES BOITES AUX LETTRES
- CASSE ET OUVERTURE DU TABOURET EN ACCORD AVEC MR MANSOURI

CURAGE HAUTE PRESSION TRACTE DE LA COLONNE SUR ENVIRON 35M SOIT SUR 13
ETAGES
CONTROLE DU BON ECOULEMENT
NETTOYAGE DES LIEUX
- MISE EN PLACE D'UNE PLANCHE SUR LE REGARD FOURNIR PAR MR MANSOURI

LE 12/05 A 20H15 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME SALMASSI AU 10EME ETAGE
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DU WC A PLUSIEURS REPRISES
CONTROLE DU BON ECOULEMENT

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 13/05/26 a 10H56 Mme A. BOULEZ

CS AB Email envoyé le 11/05/26 a 07H42 Mme A. BOULEZ

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction, mais ça n'est parfois qu'après plusieurs interventions que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et à y remédier de façon définitive avec d'éventuels travaux complémentaires.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,41	29,41
1,00	Suppl.Dispatch.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1	152,88	152,88
1,50	H. Personnel + RIDGID K50 le 10/05	1	124,98	187,47
1,50	Sup.H.100%-Déb.K50 +20h-Sa +12h-D/JF	1	124,98	187,47
1,00	Forfait Affichage - Préalable au Curage	3	29,46	29,46
6,50	H.Véhi. HP-Pompape-Refoulement le 12/05	4	174,79	1136,13
6,50	H(s)2ème personnel	4	63,25	411,12
1,75	H. Personnel + RIDGID K50 le 12/05	6	124,98	218,71
1,75	Sup.H.100%-Déb.K50 +20h-Sa +12h-D/JF	6	124,98	218,71
TOTAL H.T.				2571,36
T.V.A. a 10,00%				257,13
TOTAL T.T.C.En EURO				2828,49

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6051094

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

GAGNEUX SERVICE IMMOBILIER

36, rue Tronchet
69006 LYON

Téléphone : 04 72 81 81 48

Email : contact@gagneuxsi.fr - Site : www.gagneuxsi.fr/

LYON, le 11 mai 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

101, Avenue Paul Marcellin

69120

VAULX EN VELIN

Tel : 04 78 79 36 36 - 0478793636

Référence : **7580105 / BOULEZ Anna**

Objet : **CONFIRMATION INTERVENTION + DEMANDE CURAGE ALLEE 5**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0047] TROIS MATS

5/6/7 chemin de la Godille

69120 VAULX EN VELIN

Demande de notre client :

Bonjour

Nous avons été informés d'une intervention urgente de débouchage de vos services hier à la demande de Mr Mansouri que nous vous confirmons.

De plus ce matin les occupants se plaignent de mauvaises odeurs et d'une évacuation ralentie des eaux vannes.

Merci de procéder au curage complet de la colonne concernée.

Vous pouvez voir sur place avec Mr Mansouri pour les accès notamment aux tabourets du RDC

T. (06.51.95.75.87)

Anna Boulez

Directrice

Gagneux Services Immobilier

36 rue Tronchet 69006 Lyon

Tel: 04.72.81.81.48

Fax: 04.72.81.84.95