



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6050520

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/01/2026 13H27 C:025401 I:22974

V/Email reçu le Mercredi 14/01/2026 à 13H27

V/REF.IMM. MS0033225

IMMEUBLE : UNIVERS CITY

208/210, AVENUE JEAN JAURES
69007 LYON

SYNDICAT PRINCIPAL

'UNIVERS CITY'

C/O NEXITY LYON ETUDIANTS

87, RUE GARIBALDI

69451 LYON CEDEX 06

Vaulx en Velin, le 12 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°208 JAURES-CONTACTER MME MATE-TEL:06 60385934/04 72762311

MOTIF : INETRVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE SUITE A UN DEBUT DE DEGATS DES
EAUX CONSTATÉ DANS LE LOGEMENT D'UNE DE NOS LOCATAIRES

Donneur d'ordre : Mme S-A MATE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 14/01 A 15H15 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE ME MATE

APRES VERIFICATION, PAS DE FUITE CONSTATEE CE JOUR

ME MATE NOUS INFORME QUE L'INFILTRATION A EU LIEU DANS LE TABLEAU
ELECTRIQUE

MISE EN PLACE D'UN TEST COLORANT DEPUIS LE LOGEMENT SUPERIEUR
RIEN A SIGNALER

AU NIVEAU DU DERNIER ETAGE NOUS CONSTATONS DES TRACES D'INFILTRATION
SUR LE MUR ET LE PLAFOND

DEPOSE DES DALLES DE FAUX PLAFOND

PRESOMPTION D'UN DEFAUT D'ETANCHEITE AU NIVEAU DU TOIT

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 15/01/26 à 16H33 Mme S-A MATE

PREVOIR DE FAIRE INTERVENIR UNE SOCIETE SPECIALISEE POUR CONTROLER
L'ETANCHEITE DU TOIT

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,41	29,41
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 14/01	2	75,30	169,42

101, avenue Paul Marcellin - 69120 VAULX EN VELIN

SAS au capital de 42 994 €

RCS. LYON B. 303.890.206 – TVA intracommunautaire FR28303890206

Tél : 04 78 79 36 36 - Fax : 04 78 79 35 35 - centreappels@servimo.fr

Attention ! Nouveau RIB : IBAN : FR76 3000 3035 7100 0200 0716 496 - B.I.C : SOGEFRPP



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6050520

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,63	40,63
1,00	Dose(s) de FLUORESCINE	2	13,91	13,91
TOTAL H.T.				253,37
T.V.A. a 10,00%				25,33
TOTAL T.T.C.En EURO				278,70

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

De: Résidence Rimbaud <rimbaud@logifac.fr>
Envoyé: mercredi 14 janvier 2026 13:22
À: CentreAppels SERVIMO
Objet: RECHERCHE DE FUITE - 208 AV JEAN JAURES - RESIDENCE UNIVERSCITY

Bonjour,

Suite à un début de dégât des eaux constaté dans le logement d'un de nos locataires, nous aimerions vous mandater afin de faire une recherche de fuite.

Le logement se situe 208 Avenue Jean Jaurès 69007 Lyon - Au 2ème étage du bâtiment A.

Merci de bien vouloir prendre contact avec moi pour fixer un rendez-vous d'intervention chez la locataire.

Merci également de me transmettre à la fin de l'intervention, un rapport nous signalant d'où provient la fuite afin que nous puissions en déterminer le responsable ainsi qu'un devis pour les réparations. Auriez-vous l'amabilité également de nous transmettre des photos ?

Je reste joignable de 9h30 à 17h30 au **06 60 38 59 34** ou au **04 72 76 23 11**.

Bien cordialement,

Séphora-Anne MATE
Responsable de Résidence

LOGIFAC - Résidence RIMBAUD
06 60 38 59 34 - 04 72 76 23 11
208, avenue Jean Jaurès 69007 LYON
Mardi et jeudi de 09h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30



LOGEMENTS D'ÉTUDIANTS EN RÉUSSITE

