



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

FACTURE N° 6050518

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

N/REF : 14/01/2026 15H38 C:025401 I:42234
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Mercredi 14/01/2026 à 15H38

C.F.I.G

**43 RUE JABOULAY
69349 LYON CEDEX 07**

IMMEUBLE : Q7
5 RUE FELIX BRUN
69007 LYON

Vaulx en Velin, le 12 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N5 RUE FELIX BRUN - LOGEMENT N108 DE MME YAPO TEL *07 63774856*
OU LE RESPONSABLE TECHNIQUE AU 06 50 85 89 75.

MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE DEMAIN POUR UNE RÉPARATION DE FUITE SOUS
ÉVACUATION

Donneur d'ordre : Mme J. PAIM

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 15/01/2026 A 15H00 :
ARRIVEE SUR PACE - PAS D'ACCES
LE RESPONSABLE TECHNIQUE NOUS INFORME QUE LA FUITE PROVIENT D'UN
FAUX-PLAFOND D'UNE SALLE DE REUNION QUI EST ACTUELLEMENT OCCUPEE
INTERVENTION REPROGRAMMEE AU 16/01

LE 19/01 A 09H30 :
INTERVENTION A PARTIR DE LA SALLE DE REUNION AU RDC
DEPOSE DU FAUX PLAFOND.
- LE FLOCAGE AU PLAFOND EST TRES HUMIDE

INTERVENTION DANS LE LOGEMENT DE MME YAPO AU 1ER ETAGE
TESTS D'ECOULEMENT WC
- RIEN A SIGNALER

LA DOUCHE A L'ITALIENNE SUR MESURE N'EST PLUS ETANCHE
PRESENCE DE MICRO-FISSURES AUTOUR DU CARRELAGE VIEILLISSANT, ENTRAINANT
DES INFILTRATIONS D'EAU JUSQU'A LA SALLE DE REUNION SITUEE EN DESSOUS

PRESENCE D'UN GOUTTE-A-GOUTTE AU NIVEAU DU RACCORD PVC, SUR
L'EVACUATION DU CLIMATISEUR

LE REMPLACEMENT DE LA DOUCHE A L'ITALIENNE PAR UN RECEVEUR DE DOUCHE EST
NECESSAIRE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

SITUATION CONSTATEE ET VALIDEE AVEC LE RESPONSABLE TECHNIQUE PRESENT SUR PLACE

DEBOUCHAGE DE LA CANALISATION JUSQU'A LA COLONNE CAR EN CHARGE EN CE JOUR
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER Email envoyé le 20/01/26 a 17H31 Mme J. PAIM

DEVIS A L'ETUDE A PARTIR DU LOGEMENT DE MME YAPO AU 1ER ETAGE
- LA DEPOSE DE LA PAROI DE DOUCHE
- LA DEPOSE DU BAC A DOUCHE
- DEGARNISSAGE DU CARRELAGE AU SOL
- POSE D'UNE PAROI DE DOUCHE AVEC ACCES D'ANGLE
- LE REMPLACEMENT DU BAC A DOUCHE
- SI NECESSAIRE LA REPRISE DE L'EVACUATION ET/OU ALIMENTATION

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,41		29,41
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 15/01	2	75,30		112,95
2,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 19/01	3	75,30		207,07
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,63		40,63
1,00	Sac(s) poub. 130 litres ép.7/100	3	0,72		0,72
1,00	Mise en oeuvre Déboucheur Electro-Méca.	3	51,60		51,60
TOTAL H.T.					442,38
T.V.A. a 10,00%					44,23
TOTAL T.T.C.En EURO					486,61

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6050518

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

CentreAppels SERVIMO

De: Résidence Prado <prado@logifac.fr>
Envoyé: mercredi 14 janvier 2026 15:38
À: Servimo SERVIMO
Cc: Cedric MAUGUIN; LOGIFAC - Q7 Campus
Objet: INTERVENTION REPARATION SOUS EVAC - APPT 108 RESIDENCE Q7

Importance: Haute

Bonjour,

Pourriez-vous intervenir en urgence demain sur la résidence Q7 - 5 rue Felix Brun 69007 Lyon afin d'effectuer une réparation sous évacuation appartement 108 s'il vous plaît.

Vous pourrez joindre la responsable Mme Yapo au 07 63 77 48 56 ou le responsable technique au 06 50 85 89 75.

Je vous remercie d'avance.

Cordialement

Juzi PAIM
RESPONSABLE DE RESIDENCE

LOGIFAC Résidence Prado
07 63 23 78 80
2 rue Renan, 69007 LYON
Présente au bureau : lundi, mercredi et vendredi de 10h à 13h et de 14h à 18h.

