



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6050468

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/01/2026 9H39 C:001860 I:01938

V/Email reçu le Mardi 20/01/2026 a 9H39

SDC 'Le Saint Bernard'
C/O REGIE FAVRE DE FOS S.A
26 AVENUE RENÉ CASSIN
69009 LYON

V/REF.IMM. 8557

IMMEUBLE : LE ST BERNARD
166 A 174 BD CROIX ROUSSE
69001 LYON

Vaulx en Velin, le 11 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N174 ROUSSE - CONTACTER M RIBEIRO - TEL 06 76904785

MOTIF : INTERVENIR POUR FISSURE D'UN TUYAU DE FONTE WC

Donneur d'ordre : Mme C. BACHMANN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 20/01 A 14H00 :
ATTENTE DU GARDIEN POUR PRISE D'INFORMATION
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
PRESENCE D'UNE TRAINASSE FISSUREE AU NIVEAU DE L'ESCALIER
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CS LCOMPTER EMAIL en CC le 21/01/26 a 11H15 clara.bachmann@favredefos.c

CS LCOMPTER Email envoyé le 21/01/26 a 11H15 Mr F-X DE FRAMOND

DEVIS A SUIVRE POUR LE REMPLACEMENT D'UNE PORTION EN FONTE FISSUREE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2		Pour mémoire
0,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 20/01	2	75,30	56,47
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,63	40,63



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6050468

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	97,10
T.V.A. a 10,00%	9,71
TOTAL T.T.C.En EURO	106,81

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

De: BACHMANN Clara <clara.bachmann@favredefos.com>
Envoyé: mardi 20 janvier 2026 09:37
À: Servimo SERVIMO; CentreAppels SERVIMO
Cc: Neves Ribeiro Jose; Francois-Xavier de Framond
Objet: DEMANDE D'INTERVENTIONS - LE SAINT BERNARD - 166-174 Boulevard de la Croix Rousse 69001 Lyon.
Pièces jointes: 20260119_203502.jpg; 20260119_203454.jpg; RE: FUITE 168

8557

Bonjour @Servimo SERVIMO

Nous rencontrons deux autres problématiques sur la copropriété LE SAINT BERNARD (en plus de celle pour laquelle M. de FRAMOND vous a sollicité hier - recherche d'infiltration sur une colonne liée aux studios de l'allée 168)

- Allée 166 : La colonne est débouchée à partir du toit mais les joints de la fonte ne sont pas étanches, il faudrait changer la canalisation ou bien refaire le ciment
- Allée 174 : fissure d'un tuyau de fonte WC.

Pouvez-vous s'il vous plait intervenir et procéder aux réparations ou bien nous transmettre vos chiffrages ?

Merci de prendre attache avec M RIBEIRO, notre gardien, au 06 06 76 90 47 85 afin qu'il vous donne les accès.

Vous en remerciant par avance,

Bien à vous,



Clara BACHMANN
Assistante Syndic
04 78 38 63 04
clara.bachmann@favredefos.com



26 avenue René Cassin, 69009 LYON
Ouverture du lundi au vendredi
9-12h 14-17h
www.favredefos.com

À : BACHMANN Clara <clara.bachmann@favredefos.com>

Objet : Colonne 166

EXPEDITEUR EXTERNE: Ne cliquez sur aucun lien et n'ouvrez aucune pièce jointe à moins qu'ils ne proviennent d'un expéditeur fiable, ou que vous ayez l'assurance que le contenu provient d'une source sûre.

Bonjour,

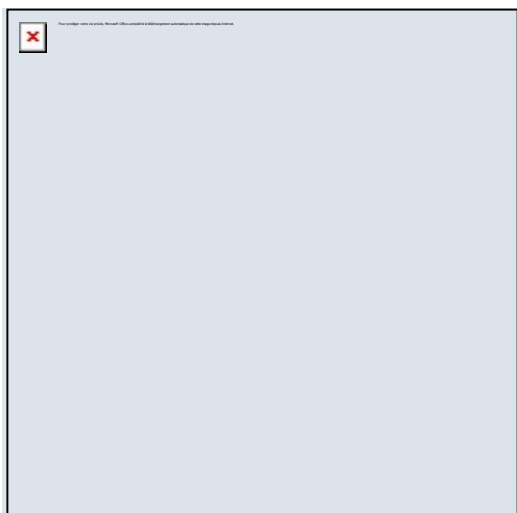
La colonne du 166 est débouchée a partir du toit mais les joints de la fontre ne sont pas étanche il fait changer la canalisation ou bien refaire le ciment, pour accéder a l'endroit c'est assez difficile.
L'entreprise est Jean RIVIER.

Au 174 il y a une fissure d'un tuyau de fontre de WC.

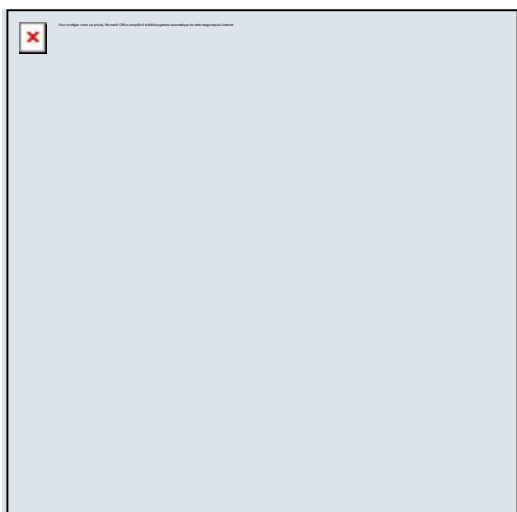
Pouvez vous faire le necessaire auprès de l'entreprise ?

Je vous remercie pour votre retour

Cordialement



[20260119_203446.jpg](#)



[20260119_203440.jpg](#)



Your computer may not display this image correctly. Click here to download pictures from the Internet.

[20260119_203253.jpg](#)



Your computer may not display this image correctly. Click here to download pictures from the Internet.

[20260119_203259.jpg](#)