



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6050467

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/01/2026 10H09 C:001860 I:01938

V/Email reçu le Vendredi 23/01/2026 a 10H09

V/REF.IMM. 8557

IMMEUBLE : LE ST BERNARD
166 A 174 BD CROIX ROUSSE
69001 LYON

SDC 'Le Saint Bernard'
C/O REGIE FAVRE DE FOS S.A
26 AVENUE RENÉ CASSIN
69009 LYON

Vaulx en Velin, le 11 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N168 ROUSSE - LOGEMENT DE M SUCHET AU 7EME - CONTACTER M RIBEIRO
POUR LE RDV - TEL 06 76904785

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE AU 7EME ETAGE DE L'ALLEE 168 - PROCEDER AUX
REPARATIONS QUI S'IMPOSENT

Donneur d'ordre : Mr F-X DE FRAMOND

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 23/01/2026 A 11H45 :
ARRIVEE SUR PLACE - M. SUCHET ABSENT
APPEL AU CONTACT POUR NOUS OUVRIR L'ACCES AU LOGEMENT
PRESENCE D'EAU SUR LA COLONNE ECS EN TRAVERSEE DE DALLE DANS LA
GAINTE TECHNIQUE (ROUILLEE)
- PAS DE REPARATION PROVISOIRE POSSIBLE CE JOUR

OBSERVATIONS : DT LGESTION Email envoyé le 23/01/26 a 17H27 Mr F-X DE FRAMOND

DEVIS A L'ETUDE POUR REPRISE DE LA COLONNE GALVA DN40/49 ENTRE LE
LOGEMENT DE M. SUCHET AU 7EME ETAGE ET M; FANTON VERHILLE AU 6EME ETAGE

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,41	29,41
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 23/01	2	75,30	131,77
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,63	40,63



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6050467

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	201,81
T.V.A. a 10,00%	20,18
TOTAL T.T.C.En EURO	221,99

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: Francois-Xavier de Framond <francoisxavierdeframond@favredefos.com>
Envoyé: vendredi 23 janvier 2026 10:07
À: Neves Ribeiro Jose; Servimo SERVIMO
Cc: BACHMANN Clara; Berthelot; BISSUEL; Brenier; Collet; Eve Descours; Gardenal; Golliard; Guillard; JACOB; Kalachnikoff; Landrivo; Lavesvre; M LAVESVRE
PRESIDENT CS; Mallet; Mme CIBERT; Muraille; PCard; Pouilhe; RANTSORDAS; Rubin
Objet: RE: Fuite au F3 studio
Pièces jointes: 20260123_092741.jpg

8557

@Servimo SERVIMO

Je viens vers vous en qualité de Syndic de la copropriété LE SAINT BERNARD.

Il y a une fuite au 7^{ème} étage de l'allée 168.

Je vous remercie de bien vouloir prendre attache avec M RIBEIRO au 06 76 90 47 85 et procéder aux réparation qui s'imposent.

Bien à vous,

Contact Assistantes :

Clara BACHMANN : 04 78 38 45 92 / clara.bachmann@favredefos.com

Diane DENUZIERE : 04 78 38 45 92 / diane.denuziere@favredefos.com

Contact Comptabilité :

Nathalie COTE : 04 78 38 63 03 (uniquement de 14h à 17h) / nathalie.cote@favredefos.com



François-Xavier DE FRAMOND
Responsable du service Copropriété
04 78 38 63 04
francoisxavierdeframond@favredefos.com



26 avenue René Cassin, 69009 LYON
Ouverture du lundi au vendredi
9-12h 14-17h
www.favredefos.com

De : Neves Ribeiro Jose <josenevesribeiro1976@gmail.com>

Envoyé : jeudi 22 janvier 2026 18:17

À : BACHMANN Clara <clara.bachmann@favredefos.com>

Objet : Fuite au F3 studio

EXPEDITEUR EXTERNE: Ne cliquez sur aucun lien et n'ouvrez aucune pièce jointe à moins qu'ils ne proviennent d'un expéditeur fiable, ou que vous ayez l'assurance que le contenu provient d'une source sûre.

Bonsoir,

Il y a une fuite qui continue de fuité a l'appartement de Mr. Pierre Suchet au 7ème etage. Servimo est passer le 20janvier a 14h00 mais la fuite continue. Pouvez vous faire le necessaire pour réparer la fuite.

Merci Cordialement

José RIBEIRO