



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6041134

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 15/01/2026 8H34 C:024129 I:11312

V/Email reçu le Jeudi 15/01/2026 à 8H34

SELON DEVIS N° 6010057

V/REF.IMM. 0024

IMMEUBLE : ESPACE EMERAUDE
50, RUE STE ANNE DE BARABAN
BATIMENT I
69003 LYON

SDC 'Espace Emeraude Bât I50'
C/°GAGNEUX SERVICES IMMOBILIER
36 RUE TRONCHET
69006 LYON

Vaulx en Velin, le 29 Avril 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N50 - BAT I - MOTEUR VMC EN TERRASSE

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 6010057 du 14/01/2026 d un montant de
210,63 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme L SEPPE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur bloc(s) moteur de ventilation mécanique contrôlée.

REPLACEMENT DE LA COURROIE DU CAISSON VMC
ESSAIS

NOTRE INTERVENTION DU 16/01/2026 :
TRAVAUX CONFORME AU DEVIS - RAS

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 16/01/26 à 14H00 laura.sepre@gagneuxsi.fr

MP LCOMPTER Email envoyé le 16/01/26 à 14H00 M. J. GAGNEUX

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	210,63	210,63
	TOTAL H.T.		210,63
	T.V.A. a 10,00%		21,06
	TOTAL T.T.C.En EURO		231,69

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6041134

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Administration69 SERVIMO

De: laura.sepre@gagneuxsi.fr
Envoyé: jeudi 15 janvier 2026 08:34
À: CentreAppels SERVIMO
Cc: charles.tfraisie@gagneuxsi.fr
Objet: 0126 - VALIDATION DEVIS COURROIE
Pièces jointes: SERVIMO Devis 6010057.pdf

Bonjour,

En notre qualité de syndic de la résidence 50 RUE STE ANNE DE BARABAN 69003 LYON nous vous passons commande du devis n°6010057 pour le remplacement de la courroie de la VMC.

Vous en souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Laura Sepre
Assist. Copropriétés - alternante



Gagneux
Services
Immobilier



Gestion Locative **Syndic** Transaction Location