



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6040149

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/01/2026 16H20 C:005360 I:21199
V/REF : 1047671
V/Email reçu le Mercredi 21/01/2026 à 16H20

SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 06356
IMMEUBLE : LES GROLIERES -6356
14-16, RUE DES GROLIERES
RUE DES VERGERS/LOUIS MICHOT
69120 VAULX EN VELIN

Vaulx en Velin, le 03 Avril 2026

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N19 MICHOT - LOGEMENT DE M ET MME SISBANE AU 1ER -TEL 07 58591474
OU 04 72044490 OU 07 74806584

MOTIF : INTERVENIR POUR VOLET SALON BLOQUE

Donneur d'ordre : M. A. SANTONI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 27/01/2026 A 16H15 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. SISBANE AU 1ER ETAGE
- DEBLOCAGE DU VOLET ROULANT
- REMPLACEMENT DU RENVOI D'ANGLE CASSE ET ROUILLE
- REGLAGES
- CONTROLE BONNE OUVERTURE/FERMETURE : RAS
REPLI DU MATERIEL

LE 02/02/2026 A 08H00 :
INTERVENTION DEPUIS LE LOGEMENT DE M. SISBANE AU 1ER ETAGE
CONSTAT: LE PETIT VOLET ROULANT EST ENROULE DANS LE COFFRE
LES BUTEES DU GRAND ET PETIT TABLIERS SONT HORS-SERVICES
- DEPOSE DU COFFRE
- REMISE EN PLACE DU TABLIER DANS LES COULISSES
- REMPLACEMENT DES 4 BUTEES SUR LES 2 TABLIERS
- REGLAGES ET ESSAIS : RAS
REPLI DU MATERIEL

OBSERVATIONS : DT LCOMPTER Email envoyé le 02/02/26 à 15H49 M. A. SANTONI

MP LCOMPTER EMAIL en CC le 28/01/26 à 16H55 arnaud.santoni@semcoda.com

MP LCOMPTER Email envoyé le 28/01/26 à 16H55 Mme C. CUAU



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6040149

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	1	56,87	56,87
1,00	MS00069-Rempl.d'1 bloc genouillere	1	62,04	62,04
1,00	MS00074-Déblocage/reglage volet roulant	1	67,21	67,21
2,00	MS00076-Rempl.butées de tablie yc tt suj	3	41,36	82,72
TOTAL H.T.				268,84
T.V.A. a 10,00%				26,88
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>295,72</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1047671 du 21/01/2026

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061

Téléphone : 04.78.79.36.36

Mail: centreappels@servimo.fr

Lieu d'intervention

MR SISBANE Mohamed

MME SISBANE Nasria

19 RUE LOUIS MICHOT

69120 VAULX EN VELIN

Référence de la Demande

N°: 879 780 du 21/01/2026

THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat.

1

01-EE-2212-ENT-61513100

Marché : M - 230809003-1

Téléphone : 07.58.59.14.74 / 04.72.04.44.90

06356-00001-00001-00011 H / Type 3 / 01

Etage : 01

Date entrée: 01/02/2005

Délai

Date limite exécution : 05/02/2026

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement Volet salon bloqué Déblocage volet roulant Contacter le locataire au 07 7480 65 84 Merci	1,00	56,87	56,87	5,69	62,56
MS00074 Déblocage et réglage de volet roulant Volet salon bloqué Déblocage volet roulant Contacter le locataire au 07 7480 65 84 Merci	1,00	67,21	67,21	6,72	73,93
Total H.T.					124,08
Total TVA					12,41
Total TTC					136,49

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par SANTONI Arnaud le 21/01/2026

Le Responsable
Nom et Signature

Christèle AGOPIAN
Responsable d'Agence

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **19 RUE LOUIS MICHOT 69120 VAULX EN VELIN**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **21/01/2026**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1047671