



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

FACTURE N° 6030513

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

N/REF : 7/01/2026 9H56 C:005360 I:39230
V/REF : 1044429
V/Email reçu le Mercredi 07/01/2026 a 9H56

**SEMCODA
Agence De Villeurbanne
31 RUE LOUIS GUERIN
CS 30086
69100 VILLEURBANNE**

V/REF.IMM. 07900
IMMEUBLE : ACACIAS/TILLEU.-7900
24 CHEMIN DE CHARRIERE BLANCHE
BATS ACACIAS/TILLEULS
69130 ECULLY

Vaulx en Velin, le 11 Mars 2026

Référence Marché: M_230809003-1

LOCALISATION : ALLEE N24 CHEMIN DE CHARRIERE BLANCHE - LOGEMENT DE M SIMON AU 7EME
ETAGE TEL *06 66005750*

MOTIF : INTERVENIR POUR :
- REGLAGE DE LA PORTE FENETRE DU SALON

Donneur d'ordre : Mme S. MATHIEU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 27/01 A 15H30 :
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR SIMON AU 7EME ETAGE
REGLAGE DE LA PORTE FENETRE - SANS RESULTAT
LE MECANISME ET LES GACHES SONT HORS SERVICE

LE 24/02 A 09H00 :
INTERVENTION D'UNE EQUIPE A DEUX TECHNICIENS
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR SIMON AU 7EME ETAGE
DEPOSE DE LA PORTE FENETRE COULISSANTE
REPLACEMENT DES ROULETTES ET REGLAGE DE LA FERMETURE ET DE L'OUVERTURE
REDRESSAGE DE TOUS LES MECANISMES
AJUSTAGE DES GACHES
REMISE EN PLACE DE PORTE FENETRE COULISSANTE
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 25/02/26 a 15H57 Mme S. MATHIEU

MP LGESTION Email envoyé le 28/01/26 a 22H30 Mme S. MATHIEU

PREVOIR LE REMPLACEMENT DES ROULETTES DE LA PORTE FENETRE COULISSANTE
ET DES GACHES QUI SONT HORS SERVICE SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER A CE DOSSIER

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MS00001-Forfait déplacement Ag.Villeurb.	2	56,87	56,87
1,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	2	51,70	51,70
1,00	MS00052-Reglage fenetre/porte fenetre	4	51,70	51,70
3,25	H(s) Menuisier remp roulette le 24/02	8	75,29	244,69
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Roulettes porte fenetre coulissante	4	257,40	257,40
TOTAL H.T.				662,36
T.V.A. a 10,00%				66,23
TOTAL T.T.C.En EURO				728,59

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



Bon de Commande

N° : 1044429 du 07/01/2026

Pr.

SEMCODA
AGENCE DE VILLEURBANNE
31, rue Louis Guérin
CS 30086
69100 VILLEURBANNE
Tel:04.78.93.21.92

SERVIMO SAS

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX EN VELIN

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Référence : 272589-FS0061
Téléphone : 04.78.79.36.36
Fax : 04.78.79.35.35 Mail: centreappels@servimo.fr;

Référence de la Demande

N°: 875 802 du 07/01/2026
THCMEIPP Txv hors contra Menuiseries int Partie privat. 1
01-EE-2212-ENT-61513100
Marché : M - 230809003-1

Lieu d'intervention

MME SIMON Julie
24 Chemin de Charrière Blanche
BAT TILLEULS
69130 ECULLY

Téléphone : 06.66.00.57.50
07900-00001-00004-00075 H / Type 5 / 07 Etage : 07
Date entrée: 09/01/2024

Délai

Date limite exécution : 22/01/2026

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
MS00001 Forfait déplacement REGLAGE DE LA PORTE FENETRE DU SALON Coordonnées de la locataire 06-66-00-57-50.	1,00	56,49	56,49	5,65	62,14
MS00052 Réglage de fenêtre ou porte fenêtre compris réglage des paumelles, ajustage de la crémone, gâche, graissage des pièces en mouvement, remise en jeu et réglage des vantaux, y compris toutes sujétions REGLAGE DE LA PORTE FENETRE DU SALON Coordonnées de la locataire 06-66-00-57-50.	1,00	51,35	51,35	5,14	56,49
Total H.T.					107,84
Total TVA					10,79
Total TTC					118,63

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par NASRI Nadia le 07/01/2026

Le Responsable
Nom et Signature

Christèle AGOPIAN
Responsable d'Agence

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA au dos

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE VILLEURBANNE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE VILLEURBANNE 31, rue Louis Guérin CS 30086 69100 VILLEURBANNE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **24 Chemin de Charrière Blanche BAT TILLEULS 69130 ECULLY**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **VILLEURBANNE**

le **07/01/2026**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1044429