



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030483

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/01/2026 8H22 C:026701 I:08258

V/Appel du Dimanche 04/01/2026 a 8H22

V/REF.IMM. 3202

IMMEUBLE : LYON VALMONT (COP)
89 a 101, AVENUE DU 25EME RTS
69009 LYON

SDC 'Lyon Valmont'
C/O BIZO IMMO
280 Cour Lafayette
69003 LYON

Vaulx en Velin, le 11 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N°89 RTS-APPEL DE MME LAHMICI-PDTE DU CS-TEL:07 61597611

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE CANALISATION QUI A CEDE A L'EXTERIEUR DE LA
RESIDENCE QUI INONDE TOUT

Donneur d'ordre : _ LE GARDIEN DU SITE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 04/01/2026 A 09H30 :

LOCALISATION D'UNE IMPORTANTE FUITE D'EAU SITUEE DEVANT L'ENTREE DU
GARAGE

CONTACT TELEPHONIQUE AUPRES DE M. ROMAIN BISEAU QUI NOUS DONNE SON
ACCORD POUR PROCEDER A LA REPARATION

- EXCAVATION D'ENVIRON 1 METRE DE PROFONDEUR

CONSTAT: L'ARRIVEE D'EAU VERS LA BOUCHE A CLE EST CASSEE EN RAISON DU
PASSAGE DE VEHICULES ET D'UN MAUVAIS TERRASSEMENT

- APROVISIONNEMENT DU MATERIEL

- REPARATION DE LA FUITE

- REMISE EN EAU ET CONTROLE ETANCHEITE - OK

- MISE EN PLACE DE BARRIERES DE SECURITE

- SECURISATION DE LA ZONE D'INTERVENTION

INTERVENTION D'UN 2EME PERSONNEL AVEC SON VEHICULE ET SON MATERIEL
POUR EXECUTER LE TRAVAIL EN CONFORMITE AVEC LA SECURITE ET/OU LA
SPECIFICITE DU CHANTIER.

LE 13/01/2026 A 13H30 :

RECUPERATION DES BARRIERES

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 14/01/26 a 12H08 M. ALBERT

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 05/01/26 A 17H22 M. ALBERT

PREVOIR LA REPRISE DU TERRASSEMENT EN URGENCE AUPRES D'UNE SOCIETE
SPECIALISEE
POUR INFORMATION,
LA LOCATION DES 4 BARRIERES VOUS SERA FACTUREE AU PRIX DE 50€ HT/JOUR

MERCI DE NOUS TENIR INFORMER DE LA DATE DE RECUPERATION DES BARRIERES

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,12	29,12
1,00	Suppl.Dispat.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1	152,88	152,88
12,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 04/01	1	73,82	885,84
12,00	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	1	73,82	885,84
10,00	H(s)2ème personnel	2	62,01	620,10
10,00	Sup.H.100%-Ouv.Spéc. +20h-Sa +12h-D/JF	2	62,01	620,10
1,00	H.Ouvrier Qualifié le 13/01	51	76,03	76,03
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
1,00	Raccord a compression	1	193,72	193,72
2,00	Bride collet dn80 pvc 90	1	52,52	105,04
1,00	Mamelon double galva	1	12,11	12,11
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	39,45	39,45
1,00	Joint(s) pour bride dn 125	1	33,61	33,61
4,00	Ecrou(s)	1	3,53	14,12
4,00	Boulon(s)	1	13,34	53,36
20,00	Metre(s) de rubalise	1	2,06	41,20
9,00	Location 4 barrieres /jour	2	25,00	225,00
TOTAL H.T.				3987,52
T.V.A. a 10,00%				398,75
TOTAL T.T.C.En EURO				4386,27

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030483

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*