



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030358

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/12/2025 20H05 C:009256 I:07216

V/Appel du Vendredi 05/12/2025 a 20H05

V/REF.IMM. 1750

IMMEUBLE : LE 25 RACINE
25, RUE RACINE
69100 VILLEURBANNE

SDC '25 Rue Racine'
C/O CITYA Les Célestins Immob.
25 RUE DE LA CHARITE
69002 LYON

Vaulx en Velin, le 05 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 25 RUE RACINE

MOTIF : OUVERTURE DU PORTAIL BLOQUE FERME

Donneur d'ordre : Mme L. NEROT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur porte(s) automatique(s) de garages

LE 05/12/2025 A 23H15 :
OUVERTURE DU PORTAIL LAISSE EN LIBRE ACCES SELON CONSIGNES.

LE 06/12 A 17H00 :
MR BERTHIER N'HABITE PAS SUR PLACE ET NE PEUT PAS DONNER UN CONTACT.
IMPOSSIBLE D'ENTRER DANS L'IMMEUBLE CAR DIGICODE.
ATTENTE 15 MINUTES QU'UN OCCUPANT SORTE OU ENTRE.
UN OCCUPANT SORT MAIS N'A PAS LA CLE.
AU 4E ETAGE UN OCCUPANT A DIT QU'UN VOISIN A LES CLES D'ACCES.
IL EST ABSENT ET PREVIENDRA DE SON ARRIVEE.

OBSERVATIONS : ZD AB Email envoyé le 02/03/26 a 10H30 Mme L. NEROT

MP AB Email envoyé le 07/12/25 a 22H31 Mme L. NEROT

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	1		Pour mémoire
1,00	Suppl.Dispatch.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1		Pour mémoire
1,25	H.Ouvrier Electricien le 05/12	1	73,82	92,27
1,25	Sup.H.100%-Electr. +20h-Sa +12h-D/JF	1	73,82	92,27
1,75	H.Ouvrier Electricien le 06/12	2	73,82	129,18
1,75	Sup.H.100%-Electr. +20h-Sa +12h-D/JF	2	73,82	129,18



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030358

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	1		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule électricité	2		Pour mémoire
TOTAL H.T.				442,90
T.V.A. a 10,00%				44,29
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>487,19</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

CentreAppels SERVIMO

De: NEROT Laura <lnerot@citya.com>
Envoyé: mardi 3 mars 2026 11:34
À: Servimo SERVIMO
Objet: 1240 // Demande de bon de commande de regularisation pour l'immeuble 1750 LE 25 RACINE - 25, RUE RACINE 69100 VILLEURBANNE - Ref : 5/12/2025 20H05

Merci de me faire une facture.

Bien à vous,

Laura NEROT

Gestionnaire copropriété

lnerot@citya.com

04 72 56 39 25 - 06 07 90 93 76

25 Rue de la Charité
69002 Lyon 2e Arrondissement

-----Message d'origine-----

De : servimo@servimo.fr <servimo@servimo.fr> Envoyé : lundi 2 mars 2026 12:28 À : NEROT Laura <lnerot@citya.com>
Objet : Demande de bon de commande de regularisation pour l'immeuble 1750 LE 25 RACINE - 25, RUE RACINE 69100 VILLEURBANNE - Ref : 5/12/2025 20H05

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre demande de bon de commande de regularisation, concernant notre intervention dans l'immeuble LE 25 RACINE - 25, RUE RACINE 69100 VILLEURBANNE .

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 5/12/2025 20H05

Dans l'attente de la réception de votre bon de commande, nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

SERVIMO

24h/24 - 365 jours par an

Tél : 04 78 79 36 36

servimo@servimo.fr